

Free Magazine

暮らしに彩りをプラス

VOL. 54

Posting & TakeFree

迷所求跡ツアー TUBE LIVE AROUND 2017
 ~My Home Town~
7/13 開場18:00 開演18:30
 六ヶ所村文化交流プラザ スワニー
 チケット一般発売中!!
 全席指定 **¥7,500**
 ※5歳以上有料
残席わずか! お急ぎください!
 《お問合せ》プリウス編集部 TEL.0178-44-7655

Plus+

プリウス 八戸 検索 f プリウス

普通に注文してもこのボリューム!?

大盛りのお店

特集 P1・4~5

□ カボ(糖質制限)やカロリー制限など、ダイエットや健康に配慮したヘルシーな食事が注目されている昨今ですが、「たまにはカロリーなんか気にせず、お腹いっぱい食べて幸せを感じてみたい…」と思っている方は多いですよね/ボリュームたっぷり美味しく、しかもリーズナブルなら、この上ない幸せ♡
 今号のプリウスでは、爆食男子も大満足、そして大盛りメニューを食べたいのに「大盛り/」コールを躊躇しがちな女性にもうれしい、「普通盛り」なのに「大盛り」のお店をご紹介します。



読者プレゼント
 あります!!
 詳しくは
 P06へ▶

**ドライブイン
 多賀台**

**カレーをかければ
 食いしん坊也大満足♪**

カツの下に隠れた
 コーンやポテト、コールスローで、
 さらにトリプルパンチの
 ボリューム!!

フルちゃん
 メーカー 満腹度

満足♪ 苦しい!!

限界MAX!!

フルちゃん
 30代突入 独身

ドライブイン多賀台

国 八戸市市川町南雷平72-22
 ☎ 0178-52-6861
 国【月】11:00~14:30
 17:30~20:00
 【火・木・金・土・日祝】
 11:00~15:00
 17:00~20:00
 国 水曜日(臨時休業あり) 国 あり 国 八戸ドライブイン多賀台 検索

NEW 土屋ホームからのご提案住宅 **Concept Model House 5/13±14日20±21日** 2週連続開催 open 10:00-17:00

Open House

南類家4丁目 大切にしたいくなる
 住まいがここにある



限定
 1棟

4LDK

新シリーズ登場!!
 イージーオーダーハウス
canvas neo
 【キャンバスネオ】



四季折々の新井田川沿いの
 景色が楽しめる、
 お散歩も気持ちいい場所です。



- 周辺には大型の
 ショッピング施設や公園、
 利便性の良さも魅力です。
- 新井田公園..... 470m(徒歩 6分)
 - コープあおもり..... 580m(徒歩 8分)
 - ユニバース南類家店..... 680m(徒歩 9分)
 - 市民病院..... 940m(徒歩 12分)
 - イオン八戸田向..... 1,190m(徒歩 15分)

売主 **土屋ホーム** 暮らしの人生を創造する **お問合せ先 八戸支店** 八戸市南類家2丁目27-18 tel.0178-22-1203 **0800-500-0228** 広告有効期限/平成29年5月22日 www.tsuchihome.jp 土屋ホーム 検索

協賛: パナソニックリビング北海道・東北株式会社 TOTO東北販売株式会社 北東北支店 株式会社 LIXIL

ハイクオリティで 低価格に挑戦しました!

青潮小学校
徒歩2分

2棟限定販売!!

外構込!フル装備!
すぐ入居OK!



TYPE C

南向き

4 LDK

欧風テイスト

土地面積/56.74坪(187.59㎡)
建物面積/31.05坪(102.88㎡)

広々駐車
スペース(3台以上)

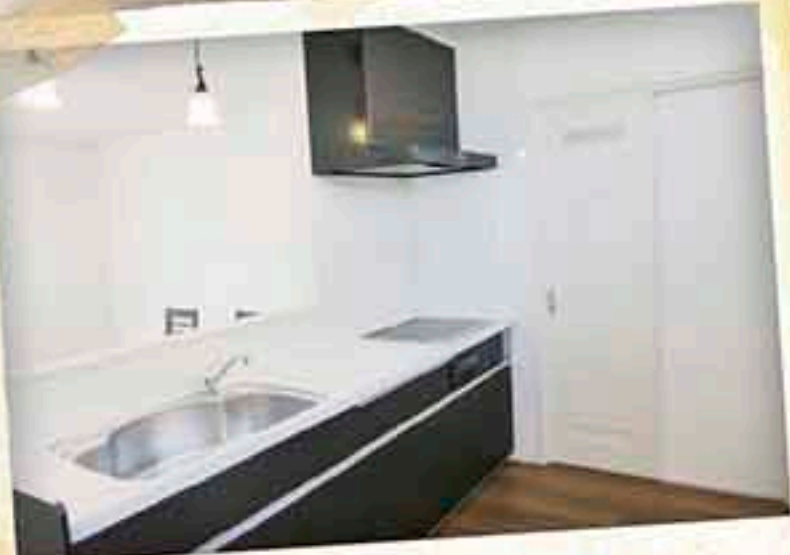
月々 60,709円 頭金 ポーナス 0

TYPE C 販売価格 2,280万円(税込・外構込)

2,280万円借入の場合:35年返済、金利0.65%



欧風ポーチライト(人感センサ付)



洗面ウォークスルー家事動線

八戸市湊町鯉ノ口20-1



- 青潮小学校 約230m(徒歩約2分)
- ビッグハウス 約500m(徒歩約6分)
- 湊中学校 約600m(徒歩約7分)
- 湊台郵便局 約600m(徒歩約7分)
- ひまわり保育園 約600m(徒歩約7分)

拡大図

TYPE D

南向き

4 LDK

ナチュラルテイスト

土地面積/76.22坪(251.97㎡)
建物面積/30.18坪(99.98㎡)

広々駐車
スペース(3台以上)

月々 60,443円 頭金 ポーナス 0

TYPE D 販売価格 2,270万円(税込・外構込)

2,270万円借入の場合:35年返済、金利0.65%



人気のリビング続きの和室



ママも子供も大満足 多目的ベタベタカウンター

サン・エムの建売 高性能Point!

Low-E複層

アルゴンガス入樹脂サッシ

最新高性能樹脂窓 Low-Eアルゴンガス入

LIXIL ERSTER

従来の樹脂窓を
進化させ、断熱性能がさらに向上。

Low-Eガラス
室内側に熱を反射する性能を持つ特殊金属膜をコーティングしたガラスで、室内の熱を外へ放射するのを防ぎます。

樹脂窓
熱伝導率1/1000(アルミ比)外気温の影響を受けにくく結露を防ぎます。

熱貫流率
1.30
w/(m²·K)

アルゴンガス層
空気層に比べ、熱の伝わりを約30%抑えます。

全館LED照明

長寿命・省電力で抜群の省エネ効果(さらにポーチライトは人感センサ付)

LEDの省エネ効果

・年間電気代 約1/2以下
・光源寿命約3倍以上
1110時間点灯で約10年間(同じ明るさの蛍光灯との比較)

人感センサ付欧風ポーチライト

センサの省エネ効果
年間電気代 約87%DOWN



高断熱玄関ドア

高断熱寒冷地仕様 K2(ガラス部分Low-E複層ガラス)

Low-E複層ガラス

欧風タイプハンドル
ナチュラルな木目の風合いと高級感のあるデザイン

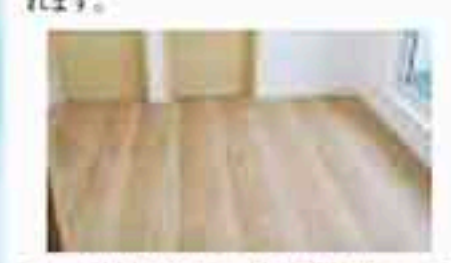
ノンワックス

抗菌フロア

木目が素敵なナチュラルフローリング

ノンワックス抗菌シートフロア

面倒なワックスがけの必要ありません。キズや汚れに強く、汚れてもきれいに拭き取れます。



サッと拭くだけの清潔抗菌フロア

2×4

ツーバイフォー構造

地震や台風などあらゆる災害に強い面で支えるモノコック構造

優れた性能 ★★★★★

断熱性・気密性・耐震性

耐火性・耐風性



6面体構造 = 高い耐震性能

今が買い時
住宅を
お得に購入

省令準耐火構造なので

火災保険料1/2

木造在来工法比

すまい給付金

最大30万円

もらえます

住宅ローン減税

最大400万円

借入残高の1%×10年間

目標の

快

適

性

能

- 断熱性 省エネ基準クリアの高い断熱性能
- 最新断熱窓 結露の心配がなく、カビやダニの発生予防
- 全館照明 LEDで省エネ長寿命・虫も寄せつけにくい
- フロア ワックス不要で、抗菌仕様
- 24時間換気 ダクト式集中換気できれいな空気
- ベタ基礎 高い安定性、防虫性、防水性
- 2×4工法 災害に強い構造で安心



株式会社

サン・エム

TEL:0178-24-4500

八戸市小中野6-8-24 サン・エム 検索

一級設計建築事務所 青森県知事第1322号/建設業青森県知事許可(般-26)第12233号宅地建物取引業青森県知事免許(6)第2519号

<物件概要>【所在地】八戸市大字湊町鯉ノ口20-1、19-4各一部【交通】上柳町バス停まで約760m、徒歩約9分【構造】木造ガルバリウム鋼板葺2階建【道路】南側4m~6mの私道に面す【用途地域】第二種中高層住居専用地域【建ぺい率】60%【容積率】200%【取引形態】売主

痩せ放題プラン



エステティック RAYVISで 3ヵ月痩身サロン

八戸店
限定!!

痩せ放題

1部位1回 税込 1,500円
たったの

全国でも数少ない「痩身通い放題!」

本気で痩せたい人達が行き着く最強のコースが
お得に体験できる大チャンスです!!

部分痩身

美脚 美尻 お腹 背中 二の腕

どこでもキレイに!

全身
痩せ放題
先着
30名様

1部位1回 税込 1,500円 × 24回
たったの コース

たった36,000円で3ヵ月通い放題!

お客様の痩せたい部分にあわせて、各種マシンで徹底的に痩せさせます。人気マシン以外にも、各種最新マシン豊富



セルライトケア
脂肪やセルライトの気になる部分を集中的に揉み出し老廃物を排出。脂肪細胞を小さくし、サイズダウンしていきます。



脂肪撃退
脂肪細胞に特殊な超音波でアプローチ。脂肪細胞を液状化し溶解、リンパへ排出させ、引き締めていきます。



引き締め
たるんだ筋肉に中周波の刺激でインナーマッスルを強化。さらに脂肪を燃焼させながら引き締まったボディラインを作ります。

脱毛プラン

お得な脱毛月額プラン

シンデレラキャンペーン

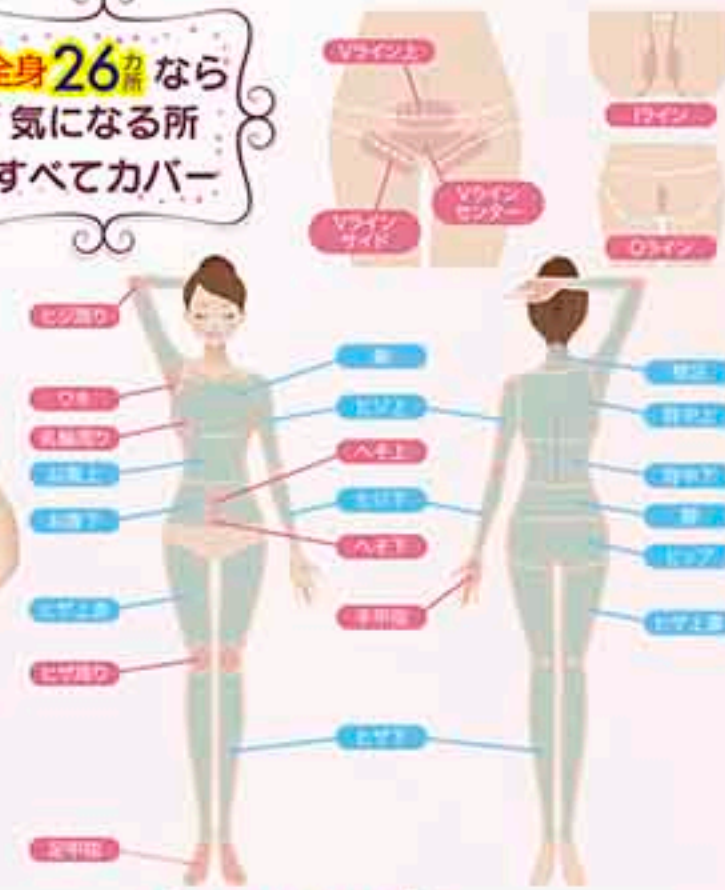
全身26ヵ所脱毛できて

なんと月額
¥6,000

4ヵ所セレクト脱毛
なんと月額
¥2,980

月額プラン
1ヶ月分
今なら
¥0

全身26ヵ所なら
気になる所
すべてカバー



脱毛は「あんしん」で選びましょ! 効果を実感!! プレミアム全身脱毛!

- 6ヵ所以上のお客様へ「あんしん」
- 気になる部位だけ脱毛できる
- 全身OK
- Vラインも脱毛できる
- 予約が取りやすい
- 止めたい時に止められる
- 月額制だからおサイフに優しい
- 選べる2コース



自己処理いらずの
ずっと続くツルツル素肌。



顧客満足度 93% レイビス会員様 アンケート実施調査

こだわりの技術と仕上がりでお客様の「満足」を第一に。

1986年創業の、実績と経験が豊富な総合エステサロンです。お肌にやさしく、アフターケアもしっかりサポート。お客様の「安全」と「安心」を第一に考え、正しい知識と技術を身につけたエステティシャンがワンランク上のサービスをご提供いたします。

- 無料カウンセリング
- 追加料金不要
- 無理な勧誘ナシ
- 医療機関と提携
- 転勤・引越にも対応
- エステ保険加入
- 全室個室
- メイクルーム完備
- 妊娠・出産は期間延長無料

完全予約制・女性専門サロン 受付時間:10:00~20:00 レイビス 検索 ネット予約も!!

八戸店 tel.0178-73-6587

八戸市十六日町48-1 K'sビル2・3F



※当店のご利用が初めての方 ※18歳以上が対象となります
※効果には個人差があります ※通院中・お薬を服用中・重傷歴がある方はご相談ください



のお店 うま

小鉢の多さで
ボリューム満点

近くのビジネスマンやご近所さんで賑わう「喫茶 JOY」のメニューは、毎日A~Dの4種類から選べる日替わりメニュー。軽食のイメージがある喫茶店ですが、実はそのボリュームのある定食は、フードファイターに密かに人気のある隠れ家的小店です。メインのボリュームもさることながら、同店の特徴はなんといってもその小鉢の多さ! 全てマスターの手作りという小鉢は、最低でも3つはついて、これだけのボリュームにコーヒー付きで全メニュー、一律700円というのも驚きです。また夜はカラオケをしながら、ランチと同じ日替わりメニューやお酒も味わえますよ。

BIGチキンカツ
(タルタルソース&味噌カツ)
定食 700円

※メニューは撮影時の日替わり定食です。

栄養満点!
お腹いっぱい♡



読者プレゼント
あります!!
詳しくは
P06へ▶

喫茶 JOY 八戸市石堂4-1-11
☎ 090-2882-6033 ☎ 11:00~14:00
☎ 日・祝日 ☎ あり 18:00~21:30

メイン料理と大盛りご飯だけでも多いのに、この小鉢の多さは後からすっしりとお腹に來ます!!

フルちゃん
メーター 満腹度
満足♪



喫茶
JOY



中華彩館
剣心

大皿中華に
挑め!

カジュアルな中華を
大盛りでたっぷり
味わおう!!

スープ
おしんこ
付き

五目あん 800円

ご飯約300g、あん約700gと
総重量1kg前後で、
食べても食べても減らない!

読者プレゼント
あります!!
詳しくは
P06へ▶

フルちゃん
メーター 満腹度
満足 苦しい!!

今年1月、八戸グランドホテル地階にオープンしたばかりの「中華彩館 剣心」。店主である吉田賢(よしだけん)さんは、これまで三沢で、外国人や自衛隊員向けに大盛り料理を提供してきたことから、同店でも大盛りがデフォルトに! 「五目あん(ご飯)」は、具材たっぷり濃厚なあんが絡み、胡椒がしっかりと効いた大人の味。さらにこの量でこの価格! と驚くほど、ボリューム満点でリーズナブルな中華をカジュアルに楽しめます。通常でも量が多いですが、さらに大盛りにもでき、残した場合はお持ち帰りもOKなため、チャレンジしてみてもいいかも!

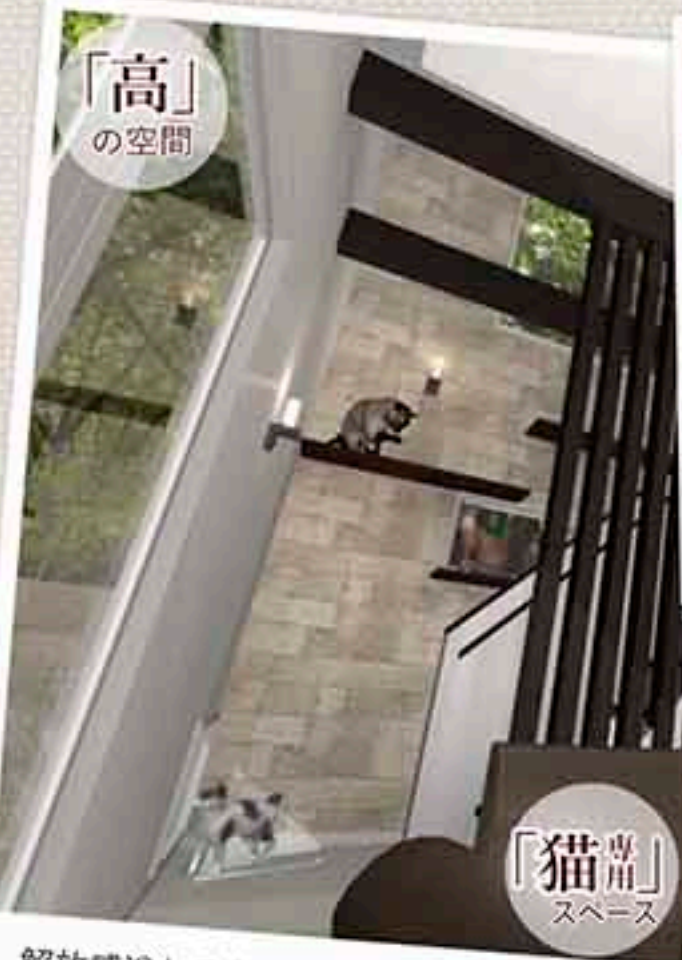
中華彩館 剣心
☎ 八戸市番町14
八戸グランドホテルB1 さくら野
☎ 0178-46-1246
☎ 11:30~14:30(L.O.)
17:30~20:30(L.O.) ☎ 火曜日 ☎ あり

※表示価格はすべて税込です。

OPEN HOUSE

「高低差を楽しむ」という新しい価値観。

5/13 sat 14 sun
八戸市東白山台4丁目
am10:00-pm5:00



ダイニングキッチンよりも一段掘り下げて作る、くつろぎの「ラウンジビット」。



人も、猫も。
空間に、リズムを生み出す
高低差を楽しむ家

株式会社ワタナベ設計
青森県八戸市柏崎1-8-25 小倉ビル3階
☎0178-51-8113 ワタナベ設計 検索

リフォーム相談会 同時開催!
2×4住宅のリフォームもお任せ下さい。
お見積り・プランニング無料です。

橋市八戸支店
2017 5/23(水)・24(水)
夏先取 SALE
店内商品 レジにて 10%OFF
はじめての方も
お気軽にどうぞ!
新商品・特価品を
取り揃えてお待ちしております。

イベント・行事で活躍!
かき氷機
焼鳥器 特価販売

切れ味良ければ疲れも軽減!
一流メーカー包丁
全品 20%OFF

毎回好評! 限定特売
・創味そばつゆ
・シャンタンDX
・トイレトーパー
・BOXティッシュ
売! 切れコメ!

Plus+ 持参で
粗品プレゼント!

橋市
HASHI-ICHI
八戸市沼館1-21-1 TEL.0178-45-4802
●営業時間/9:00~17:00 [セール中は、9:00~18:00] ●定休日/日・祝祭日

HACHINOHE PARKHOTEL
Bridal Fair
きっと、もっと、好きになる。
あゝ
庭の見える
ウェディング

2017
5.14
SUN 10:00-17:00

●ドレス試着会(新規ご来店のお客様へ
平日お専員プレゼント!)

●ハンドエステ体験コーナー

●ブライダル相談コーナー
(スイーツ・ドリンク付)

●モデルルーム・お料理・引出物
ブライダルアイテムの展示

メイン会場
「ロイヤルホール」が
リニューアル!!
会場全体を包み込む光と音の豪華
ファンタジック
シャワー
プロジェクションマッピング

来場者プレゼント
フェアに新規ご来店いただいた
カップルに

ペアディナー券
プレゼント!

お問合せ
ご予約 八戸パークホテル | tel.0178-43-1111

MIYAGO HOLDINGS

ちんしゃん
珍上海

普通に注文しても
このボリューム!?

大盛り

君はこの
ジャンボラーメンに
挑戦出来るか!?

熊八珍(くまはっちゃん)
〒八戸市根城1-37-9 ☎0178-45-9391
☎11:00~22:00(L.O.21:30)
☎1/1 ☎あり



総重量約3kgと聞いただけで
お腹いっぱいになりそうな
ラーメンは、石焼きチャーハンと
セットに挑戦するべし!

「料理はおいしく早く提供する」をモットーに、全国的に有名な製麺会社・株式会社熊さんのグループ店である「熊八珍(くまはっちゃん)」。様々なラーメンがある同店に、モンスター級のラーメン「ジャンボラーメン」があるのはご存じでしたか?醤油ベースのラーメンには、麺2玉(約360g)、ギョーザ3個、唐揚げ3個...と、あれもこれも食べたいという大食漢にはまさに夢のラーメン!ファミリーでシェアして食べるのもオススメですよ。



ジャンボラーメン
1,080円

総重量約3kg!!

くまはっちゃん
熊八珍

シーフード
珍上海めん 650円

ちんしゃん名物
あんかけ焼きそば

創業30年の「珍上海(ちんしゃん)」は、学生のお客様が多い事から、一品で満足出来るようにと、一般的に1玉130gが平均の麺類も、デフォルトで1玉160g。さらに創業当時からほとんど変わらない価格は、「安すぎる!」と評判のお店です。オススメのちんしゃん名物「シーフード珍上海めん」は、牛乳、ホワイトソースを使った濃厚でクリーミーな海の幸を味わえ、お皿一面に広がった真っ白なあんかけ焼きそばは、運ばれてきた瞬間からインパクト大!な、ありそうでなかった一品。また、ホワイトソースが苦手...という方には、トロトロ塩味の「珍上海めん」もあります。

麺の量はそれほどでもないけど、
直径約30cmのお皿に広がる
ホワイトソースの海は、ガツンと来る!
シチュー好きなら迷わず
全部飲み干しちゃおう!

フルちゃん
メーター 満腹度

満足 苦しい!!



珍上海(ちんしゃん)

〒八戸市新井田小久保頭2-7
☎0178-25-6335 ☎11:00~22:00
☎毎月月末の木曜日 ☎あり



アルバイト募集中!
時給800円(食事付き)
※詳しくはお問合せください。

ワークショップ体験で
家づくりへの夢を
ふくらませよう!

エムズ
ハウス

「理想の家づくり」を30年以上お勤めしてきた実績がお手伝いします
M'sHouse ★ エムズハウス

〒八戸市沼館2-12-5 サニーハウスH ☎0178-20-9227 ☎エムズハウス 八戸 検索

パッシブハウスの考え方と、自然素材を取り入れた家づくり、そして全棟標準で長期優良住宅に対応した造りでありながら、お客様の予算に合った家計に優しい家づくりが、口コミで評判のエムズハウス。このたび八戸市尻内町にて、構造見学会&ワークショップを開催いたします!

「従来の木造軸組構法の性能を左右する最大のウィークポイントは、柱と梁の接合部です。構造の柱・梁・土台をバランス良く接合するため、木造建築の耐震性や耐久性を格段にレベルアップすることができる、高精度・高強度を誇る『HS金物』を接合部に使用。完成見学会では見ることでできない、当社のこだわりをぜひご覧ください!」と話すのは、同社代表の棟方広幸(むなかたひろゆき)さん。

また、今回は『家づくり無料相談会』や『新商品発表会』も同時開催。楽しいワークショップを体験しながら、あこがれだった自然素材の家づくりへの夢をふくらませてみませんか?

ご来場
プレゼント
マヌカ
ハニー
各日
先着
5名様

構造見学会 & ワークショップ

八戸市
尻内町字
法霊



2回
開催

5/13土・14日・27土・28日

構造見学会 10:00~17:00
ワークショップのみ ... 13:00~15:00
(出来上がった作品はお持ち帰りいただけます。)

DIYでも大人気♪
ミルクペイント
100円素材をナチュラル
アンティーク風にリメイク
しよう!

参加費無料
予約不要
約30分

ミルクペイントの特徴

- ・森永乳業のミルク原料を使用した天然由来ペイント
- ・においもなく全て水性で安心安全
- ・クリーミーな質感で、伸びがよく塗りやすい
- ・DIYを楽しむために原材料にこだわっている



家づくり無料相談会

土地提案、プランニング、資金計画まで家づくりに関して「すべて」無料でご提案させていただきますので、家づくりが初めての方もご安心ください。ワクワクドキドキな家づくりを一緒に楽しみましょう!

新商品発表会

大切な時間を抱きしめる家。自然素材で家族に優しい住宅として人気の「hug house(ハグハウス)」が新登場!



モニター募集! ※詳細は見学会にてお問合せください。

プラス INFO

編集部にご覧いただいたお便りや、近隣のイベント情報をお届けします!

VOICE 読者メール

■まさに私が知りたかったGW子連れお出かけスポット特集は、とても参考になりました!第2弾も期待しています!!(マミー・20代♀)

☆お子さまといろんなスポットに出かけて、素敵な連休を過ごせるといいですね♡

■八戸の出身ではないので、いつもプラスを参考にお店巡りをしています。いろんな新しい発見をさせて頂いており、これからも楽しみにしています!(匿名希望・40代♀)

☆応援ありがとうございます!少しでも八戸のことを知っていただくツールとして役立てば、編集部としても嬉しい限りです(笑)

■プラスを毎号とても楽しみにしています。いつも驚きの新発見が多く「こんなところもあるんだ〜!」と感心しきり!これからも地域の情報、お待ち

ちしています♪(にんにく・40代♀)
☆今後もますます、読者の皆様にご覧いただけるようなスポットを紹介していきたいと思っておりますので、よろしくお祈りいたします(にんにく)

EVENT INFO
近隣のイベント情報

5/13(土) こどもの読書週間行事「春のおはなし会」
【時間】10:30~11:30【料金】無料【内容】紙芝居と絵本の読み聞かせ【対象】概ね3歳以上先着80名【申込】不要【場所・問合せ】八戸市立図書館 0178-22-0266

5/13(土) イギリスっぽいイベントBuy British!
イギリスグッズの販売、くじ引き、英語を使ったゲームなど。イギリスっぽい雰囲気を楽しめる空間。【時間】14:00~16:00【場所】八戸ポータルミュージアムはっち【料金】500円【定員】99名【問合せ】Jackson Two英会話教室 0178-24-3861

5/14(日) 名農ファーマーズマーケット
名久井農業高等学校の生徒たちで育てた新鮮野菜や苗の販売。【時間】10:00~15:00【場所】八戸ポータルミュージアムはっち【料金】無料【問合せ】名久井農業高等学校 0178-76-2215

5/14(日) 第6回ピザカーニバルin七戸
各団体がこの日の為に作った、オリジナルピザを販売します。【時間】10:00~14:30(各店舗予定販売数がなくなり次第終了)【場所】七戸中央商店街【料金】無料【問合せ】ピザカーニバル実行委員会 0176-62-2521

5/18(木) 生産・友愛セール
手作りお菓子やスイーツなどの生産品、衣類や雑貨、食器などの友愛品の販売。【時間】11:00~12:00【場所】羽仁もと子記念館・八戸友の家【料金】無料【問合せ】八戸友の家 0178-24-2232

5/20(土)・21(日) 2017菜の花フェスティバルinよこはま
菜の花マラソンやイベントショーをはじめとし、様々な催しものが開催されます。【時間】9:00~16:00【場所】大豆田特設会場【料金】無料(菜の花大迷路は入場料100円)【問合せ】横浜町産業振興課 0175-78-2111

5/30(火) マネープランセミナー
今だから聞きたいお金のお話し!【時間】13:00~15:00【場所】八戸プラザホテル 桜の間【料金】無料【定員】70名【問合せ・申込み】マニユライフ生命保険株式会社 0178-45-6091(担当:兵藤)

STAFF VOICE
スタッフのほやき

カフェに行きたいけど一人じゃ行きにくいって思ってるんじゃない?それ、ダメウーマン!八戸には隠れ家的なカフェが意外とあるの。だから、羞恥心なんていらない...行くの♪(にんにく娘)

配布地域
■八戸市(ポストイン) ■おいらせ町・階上町五戸町・南部町・三戸町・子子町(一部新聞折込)

設置店
八戸市庁・三春屋・みなとや やまはる・カブセンター ラビア・八食センター TSUTAYA八戸ニュータウン店・イオン田向等

本誌が届かない方は左記店舗へ!バックナンバーは、HPをご覧ください!

次回 vol.55 特集 「地元スーパー」 5/26 金

広告掲載のお問合せ先(隔週金曜日発行予定)

(株)リズム・エージェンシー
八戸市本徒士町7-1 TEL.0178-44-7655

クローバー 婚活パーティー

6月11日(日) 13:00~ (受付12:30) 緑切日 6/7 水7
お茶婚 アラフォー編(クローバー交流カフェ)
★男女35歳~45歳(各6名)
参加費 男性4,000円 女性2,500円

6月11日(日) 15:30~ (受付15:00) 緑切日 6/7 水7
お茶婚 大人の出会い編(クローバー交流カフェ)
★男女45歳~(各6名)
参加費 男性4,000円 女性2,500円

Plus+ を見ただけで 女性の500円引き

Suite Marriage スイートマリアージュ
八戸市長苗代 幕ノ内28-1 Tel.0178-20-7138
10時~17時(火曜休み) スイートマリアージュ 八戸 検索

【申し込み方法】電話・HP申し込みフォーム

Plus+ Presents 読者プレゼント

【応募先住所】〒031-0052 八戸市本徒士町7-1 プリウス編集部
【HP】http://plus-plus.info
プリウス 八戸 検索

【締切】5月17日(水) 必着

※読者プレゼント掲載の写真はイメージです。

※当選者の発表はチケットまたは賞品の発送をもって代えさせていただきます。ご応募時の個人情報厳重に管理し、目的以外では使用いたしません。

ドライブイン多賀台 プレゼント番号 A-54 1,000円分のお食事券 5名様	珍上海 プレゼント番号 B-54 1,000円分のお食事券 3名様	熊八珍 プレゼント番号 C-54 1,000円分のお食事券 3名様	喫茶 JOY プレゼント番号 D-54 選べる日替わり定食ペアお食事券 3名様	中華彩館 剣心 プレゼント番号 E-54 五目あん(ご飯)ペアお食事券 5名様
---	---	---	---	---

趣味、だんらん、くつろぎ...
家族といつもつながる スタイリッシュハウス

完成見学会 **5.15(月)~21(日)**
7日間開催
open 10:00-17:00

八戸市田向字土岡河原 八戸消防署 近く

会場

趣味に、だんらんに、くつろぎの場所として。わくわくするようなイメージがどんどん浮かんでくる、開放感あふれるオープンテラスを完備。

キッチンから広がるリビングと開放的な吹き抜けは家族といつもつながっている安心感があります。

ダイニングスペースとつながった和室は、間接照明を使用し、落ち着いた和モダン空間に仕上げました。

見学会に関するお問合せ先:090-3643-4388(田名部)

【本社】五戸町大字豊間内字地蔵平1-865 TEL.0178-61-1100
【八戸支店】八戸市八太郎1丁目1-8 TEL.0178-20-6233
【HP】http://www.touhokusangyou.jp

安心 安全 をお届けする **サンハウジング 東北産業**

東北産業一級建築士事務所 青森県知事第1548号/特定建設業許可(特-22)第9864号/青森県知事免許宅地建物取引業(10)第1901号

2週連続見学会

完成実例見学会

モデルハウスではなく、お客様の注文で実際の土地に建てられた実例をご覧ください。リアルな積水ハウスを実感してください。

5/14 (日)
10:00▶17:00

- point ■メンテナンスフリーのオリジナル陶板外壁「ベルバーン」
- リビング上部の大きな吹き抜け
- 忙しい奥様必見!「使いやすい家事動線」
- 大きな窓や高さ2.7mの天井で気持ちの良い開放感のあるリビングを演出



写真はイメージです

八戸市東白山台4-9-6 [MAPCODE] 346 522 243 * 18



完成イメージです
実際とは異なる場合があります



構造現場見学会

積水ハウスが独自に開発した構造を建築中の物件で公開します。地震に負けない強さの理由を、じっくり確かめられる貴重なチャンスです。

5/20 (土)
21 (日)
10:00▶17:00



写真はイメージです

- point ■メンテナンスフリーのオリジナル陶板外壁「ベルバーン」
- 高断熱トリプルガラス+樹脂サッシ使用
- 秋田杉によるオール4寸角構造柱

八戸市尻内町字沢ノ田29-7 [MAPCODE] 84 024 608 * 05



展示場ツアー in 盛岡

— 他県の展示場を見に行こう —

6/4 (日) **参加費 無料** 盛岡の積水ハウス展示場2棟見学

昼食付
小岩井農場 満足度No.1
「イーハトーブ ジンギスカンセット」をご用意しております。
※苦手な方はご予約の際にお申し出ください

ビンゴ大会
景品あり!

申込み締切 5/29 (月)

積水ハウスの鉄骨住宅・木造住宅どちらもご覧いただけます

シャウウッド盛岡展示場

都南展示場



【商品名】
The Gravis (ザ・グラヴィス)
【構造】
木造(シャウウッド構法)



【商品名】
IS ORDER J (イズ・オーダーJ)
【構造】
軽量鉄骨造

- ・陶板外壁「ベルバーン」で深い表情と温かみのある外観
- ・あらかし柱、梁による木の温もりを感じられるインテリア
- ・勾配天井を利用した広がりのある空間を演出
- ・内と外との空間のつながりを光、風と共に演出する「スローリビング」

家族の未来がここにある。 コモンライフ売市

分譲中 残り6区画

坪単価 **14.8万円**~

A	B	C	E	F	G
約60.52坪	約65.12坪	約50.31坪	約50.41坪	約51.81坪	約77.25坪

【コモンライフ 売市】
八戸市売市3丁目15番地

[MAPCODE] 84 056 021 * 20



積水ハウス「コモンライフ売市」物件概要

●取引態様/売主 ●物件の所在地/八戸市売市3丁目15番地7号 ●交通/JR八戸線長苗代駅より徒歩19分 ●敷地面積:1,510.42㎡ ●総区画数/7区画 ●販売区画数/6区画 ●敷地面積/166.32㎡(1区画)~255.23㎡(1区画) ●(F・G号地は別途私道負担面積119.99㎡の持分1/3を所有頂きます。) ●地目/宅地 ●用途地域/A号地・B号地・C号地・E号地・F号地 ●第一種住居地域、G号地 ●第一種住居地域と第一種中高層住居地域に跨る ●建ぺい率/60% (A号地は所在地とにより70%) ●容積率/200% ●道路の幅員/東側18.0m・南側8.9m・F号地南側6.0m・G号地東側6.0m ●設備/電気:東北電力、ガス:プロパンガス、上水道:公営(口径20mmの場合、129,600円の水通分金有り)、下水道:公営下水道、雨水:側溝 ●価格/970万円(1区)~1,220万円(1区) ●最多販売価格等/900万円台(3区画) ●広告制作年月日/平成29年5月12日 ●取引条件有効期限/平成29年5月31日 ●建築条件付分譲地について/本分譲地の土地売買契約は、契約締結後3ヶ月以内に売主である積水ハウス株式会社との間で建築工事請負契約が成立することを条件として効力を生じます。期限までに、建築工事請負契約が成立しなかったときは、土地売買契約の無効が確定し、受領済の手付金等は、全額無利息にてすみやかに返還いたします。 ●雨並みガイドラインについて/周辺の土地利用状況等を勘案の上、本分譲地の環境保持、円滑な隣人関係を築くことを目的に設定した、「コモンライフ売市並みガイドライン」を遵守頂きます。

〈売主〉
SEKISUI HOUSE 積水ハウス株式会社
【青森支店】〒030-0812 青森市堤町1丁目7-17 TEL 017-775-2431

見学会問合せ先 ハウジングパーク八戸展示場
TEL 0178-71-1171 営業時間10:00~18:00 (火曜・水曜除く、但し祝日は営業しております)
<http://www.sekisuihouse.co.jp> 積水ハウス 検索
【マップコード】および【MAPCODE】は(株)デンソーの登録商標です。

住まいの助っ工房 **はお問合せ後60分以内に伺います!**

お電話か
ご来店
ください

住まいの
「困った」に
即対応

リフォーム & 小工事

感謝! おかげさまで **八戸新店舗グランドオープン中!**

住まいの修理 リフォーム 不便解消 住まいの修理・小工事からお掃除・草刈り・水漏れまで

住まいの助っ工房

地域密着! 八戸市で創業13年

リフォーム ショールーム
不便解消

オープン

入場無料

他の会社では対応してくれない...

**1万円の
小工事から
喜んで!**

こんな小さな
工事で嫌な顔
されないかしら?

どこに
頼んだら
いいの?

どんなに小さな仕事でも一生懸命に対応します。 店長 清水政幸
お客様に喜んでもらえないとうれしくないのでアフターサービスも万全です!!

他のリフォーム会社と
ココが違います!

地域密着対応

- ①60分以内に伺える地域に限定してサービスを行っています。
- ②1万円以下のお困り事でも喜んで!!
- ③地域一番の「やすくして良い工事」を実現するために、大工・設備などの工事を専属職人による直接施工で行っています。

安心相談 しつこい売り込みしません!
地元大好き **プロ集団!**

はじめてのリフォーム相談

ご質問、ご相談はもちろん
無料です!!

- ①どれくらいの費用がかかるのか?
- ②どれくらいの工期がかかるのか?
- ③どれくらいまで予算内で工事ができるのか?

水廻りのお悩み相談会

キッチンのお悩み

- 換気扇の掃除ができない
- 排水口の掃除が大変
- 蛇口から水が漏れている
- コンロまわりが汚い
- シンクの水垢が気になる

お風呂のお悩み

- 目地にカビが...
- 床が滑って危ない
- タイルのお風呂が寒い
- 排水口の掃除が大変
- お風呂が汚い

トイレのお悩み

- 臭いが取れない
- 掃除が大変
- 和式トイレは体に負担
- 汚くて孫を呼べない
- 水が漏れている

リフォームショールーム オープンイベント

キッチンコーナー

洗面化粧台コーナー

お風呂コーナー

トイレコーナー

蛇口の水漏れストップ! パッキン交換 1ヶ所 0円 (税別)

エアコンフィルター掃除 1ヶ所 0円 (税別)

まずはお話し下さい!!
0円メニュー

ご予算帯 10万円前後
8万円~17.9万円まで

トイレの不便解消

トイレの交換
LIXIL
アメージュZ
フチレス手洗付
+KB21
50% OFF
174,600円

給湯器の不便解消

給湯器の交換
NORITZ
OX-307FV
給湯専用
49% OFF
168,000円

工事費
3,000円

ご予算帯 20万円前後
18万円~27万円まで

トイレの不便解消

トイレの交換
TOTO
GG3
オート開閉
45% OFF
290,000円

台所の不便解消

ガスコンロから
IHクッキング
ヒーターへ交換
18,000円

工事費
3,000円

ご予算帯 30万円前後
27万円~39万円まで

お部屋の不便解消

和室から洋室に改修
・6畳間、
・大壁
(壁・天井ビニールクロス・
床フローリング)
32,800円

玄関の不便解消

玄関ドアの交換
LIXIL
リシェント
・片開き
39,800円

工事費
3,000円

住まいの助っ工房 **すべて無料です!**

ご来店 ご相談 お見積 すべて無料です!

〒031-0072 八戸市城下3丁目12-3

☎0178-22-0100

(株)南部システム 城下ショールーム
建設業・管工事業 青森県知事許可(般28)第300332号

※プリュスのポスティング等、配布に関するお問合せ先 ☎ 0178-22-7570 ※プリュス以外の配布物に関するお問合せは、お受けできません。