

Free Magazine

暮らしに彩りをプラス

VOL. 77

Posting & TakeFree

# Plus+

2018.4.27 発行

発行部数 100,000部  
(八戸市内 80,000部配布)

Plus+ 八戸

検索

f Plus+ 公式フェイスブックページ

**東奥日報 配達員募集!**

朝夕のお手軽アルバイト  
配達員をご紹介してくれた方には **5千円進呈**

健康増進、お小遣い稼ぎ、家計の足しに  
いま始めれば **3万円支給**

お気軽にお問い合わせください / 東奥日報 中央店 ☎0178-71-1880

就労 6か月以上継続して働ける方に支給いたします。支給月・方法は販売店によって異なりますので、ご確認ください。

福利 傷害・賠償責任保険加入、災害・病気見舞金制度、冬期激励品の進呈あり。

ゴールデンウィーク  
★GW★  
子連れお出かけ  
スポット 2018

## 岩手山と八幡平の大自然に抱かれた癒しスポット

# サラダファームへGO!

【特集 P1・P4~5】



**明** 日からいよいよゴールデンウィーク。お子さんのいるご家庭では、どこに連れて行こうか、お出かけスポット選びに四苦八苦しているのでは？

そんなパパ&ママに朗報! 岩手山と八幡平の大自然に抱かれた癒しスポットで、「食と癒しの空間」をテーマにした複合施設「サラダファーム」へ、今年はお出かけしてみませんか？

今号のPlus+では、P!mo・さくらさん親子がサラダファームの魅力体験レポート。大人気のアルパカやうさぎ、ポニーとのふれあいをはじめ、チューリップやピオラが咲き誇るフラワーランドにグルメまで、自然や動物に親しみながら、お子さんと一日中楽しんじゃいましょう!

P!mo さくらさん 30代 介護士

P!mo ひなこさん 小学生

相続手続き・生前贈与・遺言など

## 私たちにお任せください!!

1人で悩まず  
お気軽に  
ご相談ください



## 相続で、お困りではありませんか?

- ◆身内が亡くなり、不動産や預金等の相続手続きが必要...
- ◆亡くなった身内が借金をしていた...

1 先日、身内が亡くなってしまいました...

2 現金 不動産 株券 資産 困ったなあ... 遺産の手続きをどうしたらいいかわからない??

3 そんな時は司法書士にご相談ください! 最適な方法で遺産相続の問題を解決いたします!

**例 八戸市 30代 女性** 父が亡くなり、しばらくして自宅に督促状が届き、父が借金をしていたことが判明しました。相続放棄のことで相談に伺ったところ、借金は10年以上の取引であったため、相続放棄をする必要もなく、むしろ過払い金を取り戻せることが判り、手続きをしてもらいました。

**例 八戸市 40代 男性** 父が亡くなり、不動産や預金等の財産がありました。何から手をつけていいのかわからなくて相談に行ったところ、遺産分割協議書作成から、登記手続まで一括してやっていただき大変助かりました。

借金問題も承っております

## 相続 遺言 登記

気になったこと、相談してみよう!

- 空き家問題
- 過払金請求
- 債務整理

お問い合わせ 受付時間 9:00~18:00  
0120-660-434

はやて司法書士事務所  
認定司法書士 赤坂 剛史  
八戸市堤町4-6 東野ビル2階 TEL.0178-51-8270

八戸中心街 事務所 NHKさくらば  
こちらです ★2F  
駐車場あり





高品質な住宅を合理的な価格で実現!  
200ものプランから選べる  
デザインや充実設備が自慢!  
ハウジングカフェ八戸店のセミオーダー企画住宅シリーズ

企画住宅 30坪 1,330万円~  
(ZEH仕様は+150万円~)

ハウジングカフェ八戸店  
ホリムアドバイザーの  
工藤遼太郎さん

八戸市内に  
分譲地続々計画中!  
詳しくはお問い合わせ  
ください!



# 月5万円から叶うマイホーム

家賃並みの費用で太陽光発電も標準装備 **ロゴスホーム ハウジングカフェ八戸店**

**真** 冬にはマイナス30℃で積雪も多く、反対に夏には35℃を超える日々で寒暖の差が約70℃と激しい、日高山脈から吹き下ろす強風に加え、十勝沖地震など地震も多発する、とても厳しい自然環境の中で鍛えられ、育まれた「十勝型住宅」が人気のハウズビルダー「株式会社ロゴスホーム」の十勝型住宅を、暖房効率や建築コストを考えたシンプルで合理的な間取りにし、その分、家族の安心を守る創エネ・省エネ設備を充実させ、月5万円から叶うマイホームに特化した家づくりを提案しているのが、同社のハウジングカフェ八戸店です。

「ハウジングカフェ八戸店でご提案させていただく住宅は、基本性能や設備を充実させたセミオーダー住宅です。セミオーダーと言っても、お客様のライフスタイルに合わせてお選びいただける200ものプランに、飽きのこない定番スタイルからトレンドを押さえたスタイルまで、10のデザインプランをご用意し、そこにお客様の個性やこだわりをプラスすることができま。また、当社人気の「十勝型住宅」をベースとした高い基本性能と、太陽光発電をはじめ、エコで家計を助ける充実の設備が標準仕様となっておりますよ!」と話すのは、同社ハウジングカフェ八戸店・ホリムアドバイザーの工藤遼太郎さん。どうりようたらうさん。

ハウジングカフェの家は、地震・積雪などに強い2×4工法で、太陽光発電システム、ヒートポンプ冷暖房、エコキュート、LED照明など、エコ&低ランニングコストの設備が充実し、補助金や税制面で優遇される低炭素建築物にも対応。これだけ高品質で充実した内容なお値打ち価格なのは、北海道でたくさんの方の支持を得られているからなんです。

「国では、2030年までに

八戸エリア 新店舗出店計画のため  
**スタッフ募集中!!**  
詳しくはお問い合わせください



新築住宅の平均でZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の実現化を目指すことを目標にしていますし、その前に2年後の2020年には、住宅の省エネ基準の義務化が予定されています。この住宅の2020年問題を知らずに、ただ安いだけで家を建ててしまうと、せっかく建てた家の資産価値が激減する危険性があります。当社は省エネ基準を徹底的にクリアしていますし、低炭素建築物にも対応しています。私たちは後々、お客様のためになる家づくりに取り組んでいますので、安心して家づくりをお任せください!と工藤さん。

八戸市田向にある同社常設展示場は、2×6工法、ZEH仕様でグレードアップした内容で「実際に見て触れて、その性能の良さを体感できる!」と好評です。見学されて、気に入った方には特別価格で譲渡してもらえるとということなので、同社の家づくりが気になった方はぜひ、常設展示場に足を運んでみましょう!

## 八戸市 田向 北海道発“高コストパフォーマンスエコ住宅” 常設展示場 好評公開中!!

展示場を特別価格でお譲りいたします。

詳しい内容は  
お問い合わせください

外構もできました!



土地/53.98坪 建物/31坪

- ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)仕様
- 2×6工法 ● 高气密・高断熱
- ダクトレス第一種熱交換システム換気
- 太陽光発電システム6.48kW

Point

気になるソーラーパネルの発電量など、ランニングコストについても詳しくご説明いたします。



Kitchen



Living

見学ご希望の方  
下段電話番号まで  
お問い合わせください

【常設展示場MAP/八戸市田向】



ご来場はスマホでカンタンLINE@で予約がご得!!  
**LINE@から見学予約なら  
抽選で3名様に2,000円分の  
商品券プレゼント!!**

LINEなら不安なことも1対1でなんでも気軽に相談! 知りたいことはなんでもLINE@に登録して質問! いつでも予約ができて商品券がもらえます!

お得な建築分譲・土地情報をいち早くゲット!

担当者に  
直接開きたい  
ことを  
質問しよう!



今なら  
資料請求で500円分の  
商品券プレゼント

※商品券は月末締めの場合、本部より発送となります。



いい家 いい土地 みつける  
**HOUSING CAFE**  
LOGOS  
ハウジングカフェ 八戸店

TEL.0178-38-4133 青森県八戸市沼館4丁目7-111 ビアドゥ内2階  
[営業時間] AM10:00~PM6:00 [定休日] 水曜日

一級建築士事務所 北海道知事登録(十)第385号 建設業許可(特-28)十勝03464号 宅地建物取引業免許北海道知事 十勝(2)706号 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会加盟





# 美しい小さな家 完成展示販売会

## GW 4/28 (SAT) ~ 5/6 (SUN) 9日間開催 10:00~17:00

### 大屋根の 上質な吹き抜けのある住まい

住まいに対して、  
自由でやわらかな考えを持つ方たちのために提案する  
上質で美しく、コンパクトで心地の良い住まいです。

瓦屋根 + タイル外壁  
メンテナンスフリー

オール電化フル装備

LDKに床暖房完備

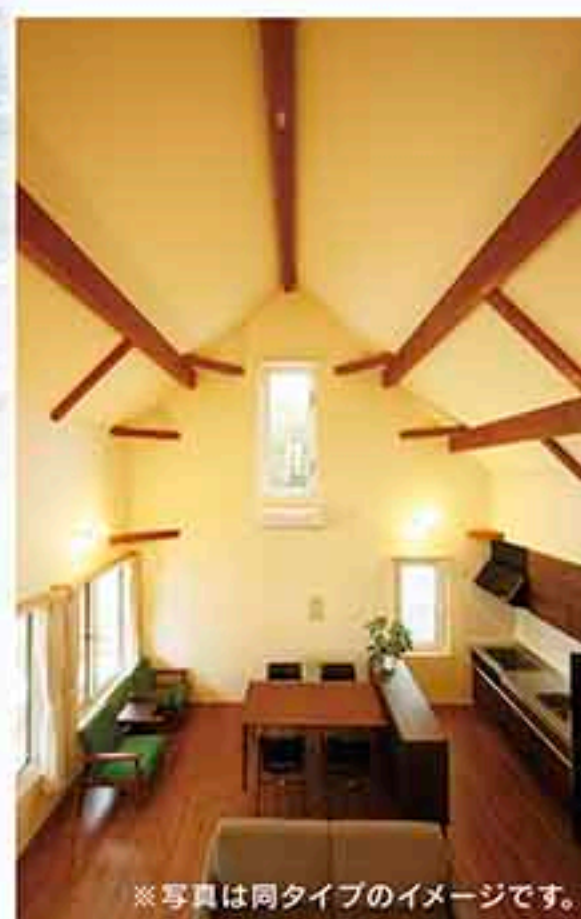
敷地面積 / 297.75㎡ (90.06坪)  
延床面積 / 87.57㎡ (26.43坪)



**会場**

八戸市  
東白山台四丁目  
12-20

●用途地域/第一低住専●地目/宅地●建蔽率/50%●容積率/80%  
●設備/電気・上下水道●取引形態/売主●学校/白山台小・白山台中●交通/水道企業団前バス停まで700m●築年月日/平成30年1月●引き渡し条件/応相談



※写真は同タイプのイメージです。



あなたの夢を信頼と笑顔で実現します。



#### 補助金

国土交通省  
『サステナブル建築物等先導事業』採択

美しい小さな家で建築すると  
**今最大102万円**の補助が  
受けられます

※補助を受けるためには条件があります。また、補助には枠があり、枠が埋まってしまった場合は補助を受けられない場合があります。

#### 床温房

サーモボデーデン THERMO BODEN

ドイツ生まれの電気ヒーター式床温房



ホコリの舞い上がり防止  
ヒートショックやアレルギー予防に



必要な時間だけあたためる

#### 床材

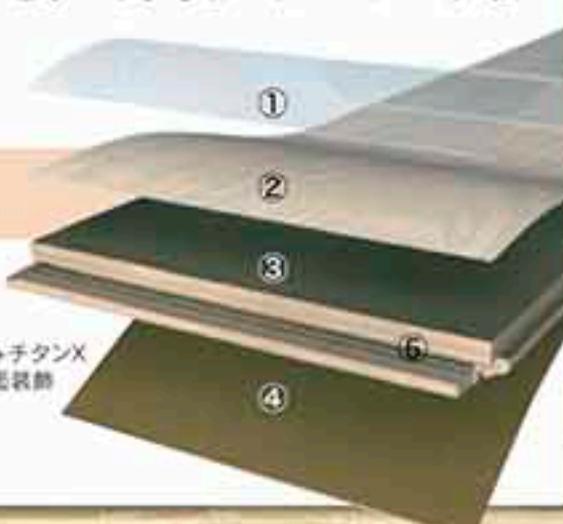
あの、「キズ・汚れ」に強い! 凄い床。【ベルゴフロア】

**PERGO**

床材の常識が変わります!

- 限りなく天然木に近い「究極の木質感」を実現
- 耐摩耗性に優れた表面シート
- 高密度繊維板【HDF】
- バランスフィルム
- パーフェクト・フォールド

- ①耐摩耗性に優れた表面シート+チタンX
- ②メラミン樹脂含浸の木目調表面装飾
- ③高密度繊維板【HDF】
- ④バランスフィルム
- ⑤パーフェクト・フォールド



#### 壁材 & 窓



エコナウォール25

これからの健康住宅のキーワードは『蓄熱』。  
高断熱・高気密にプラスすることで、  
さらに健康的でエコなライフスタイルが実現。

**暖房費を  
4割削減!**

- POINT 01 **快適** | 寒暖差がなく、穏やかで健康的な暮らし
- POINT 02 **省エネ** | 暖房を使わない日が増える、家計にやさしい暮らし
- POINT 03 **調湿** | 乾燥予防。お肌しっとり、ウイルス対策にも

日中に蓄えた日射エネルギーを使った夜の室温変化のイメージ



併用することで、  
さらに暖房光熱費を削減!

日本の窓は、さらに深化した。

**Passiv Fenster** (パッシブフェンスター)

快適に 遮熱

日射遮蔽率 約59% カット

夏 日射を遮蔽して熱さを防ぎ夏の冷暖房を軽減

明暖かく 採暖

日射取得率 約74% (ローアックサ)

冬 日射熱を確実に取り入れ冬の暖房費を軽減

※エクセルシャシオンペアガラスCVDクリア(日本製硝子製)、ガラス部分のみの性能値です。

展示会に関するお問合せ先: 090-3643-4388 (田名部)

安心 安全 をお届けする

**サンハウジング 東北産業**

東北産業一級建築士事務所 青森県知事第1548号/特定建設業許可(特-27)第9864号/青森県知事免許宅地建物取引業(10)第1901号

【本 社】 五戸町大字豊間内字地蔵平1-865

TEL.0178-61-1100

【八戸支店】 八戸市八太郎1丁目1-8

TEL.0178-20-6233

【H P】 <http://www.touhokusangyou.jp>





自然に抱かれた癒しスポット

# ムヘGO!



【特集】  
 私たち親子が  
 サラダファームの魅力を  
 たっぷりお伝えします♪

新名物まちがいない!!  
 「あじたまソフト」も  
 お試しあれ!

読者プレゼント  
 あります!!  
 詳しくは  
 P06へ▶



### 3 レストラン 花の森

お食事 パーティー ケータリング  
 11:00~17:00 水曜日(5/2営業) GW限定メニュー

サラダファームで採れた野菜や果物をはじめ、シェフが毎朝産直で仕入れた地元の野菜をたっぷり使用した、八幡平の恵みたっぷりのイタリアンレストラン。メニューは季節毎に入れ替わり、通常営業以外にもパーティープランやアニバーサリープラン、デリバリーサービスなども。

サーロインステーキ丼 1,800円  
 (スープ・カット野菜・パセリ付)

窓の外には雄大な岩手山やフラワーランドの草花が広がっていて、まるで森林の中にいるみたい!!

### 2 お土産とインフォメーションセンター たまご館

お土産 スイーツ・軽食 9:00~17:00 年中無休

自家栽培のお野菜や八幡平市の新鮮な食材を使ったスイーツや、軽食、お土産品を取り扱う直売店。自社でたまご加工を行っているサラダファーム自慢の、味付けたまごやシュークリームが大人気!

おすすめスイーツ  
 いわてS-1スイーツフェア2018で第1位を受賞した今季イチオシのスイーツ! サラダファームのいちごをたっぷり使った自家製スイーツは、三層それぞれの食感の変化が楽しめます。甘酸っぱくてさっぱりとした風味は絶品!

いちごの森たまご デイラミス 300円

### 1 お花と園芸用品専門店 ガーデンマルシェ

花苗・園芸雑貨 体験教室 寄せ植え  
 9:00~17:00 年中無休

人気の多肉植物は東北一の品揃えで、希少な品種を求めてわざわざ遠方から来店する方も多しとか。あまり植物に詳しくない方でも、園芸のプロがしっかり教えてくれるので安心♪

多肉の寄せ植えはお子様や女性に大人気!

体験教室  
 「多肉の寄せ植え教室」や「バスボムづくり」など、簡単に楽しい体験教室も随時開催。友達同士やファミリーで楽しく作ってみよう!

### お土産 人気No.1 あじたま

ほぼよい塩加減で豊かな風味の味付けたまごは、しっとりなめらかな黄味と殻の剥きやすさが特徴。そのままでも、料理の付け合せとしてもgood!

あじたま 450円 (10個入り)  
 おんたま(10個入り) 450円もあるよ!

いちごの美味しさをたっぷり感じられます♪ ハートのチョコなど見た目もcute♡

ホクはクリームシューがお気に入り(ママ)

## 布ナプキン専門店 Petite la' deux

Un présent cardinal

使用してみると体が納得する「布ナプキン」の良さ♡  
 使っていくと感受性の器が広がります。  
 「パートナーシップがよくなりました♡」「生理の時の不快感がなくなりました!」  
 「赤ちゃんを授かりました♪」などお客様からご感想をいただいております。

『布ナプキンのお話会』  
 素材にこだわる理由、子宮がふかふかになる秘密、生理が楽しくなる理由などをお話します。

5月16日(水) 各5名様限定  
 ①10:00~11:30  
 ②14:00~15:30  
 お一人様 3,000円(税込) おみやげ付き  
 ◆要予約となりますので、メールかお電話にてお申し込みくださいませ。

『エジプト香油でバスソルト作り』  
 “魂の食事”と言われるエジプト香油。昔は王族・貴族のみが使用するのを許されていました。取り扱っている全ての種類のエジプト香油をおためしいただけます♡

5月23日(水) 各5名様限定  
 ①10:00~12:00  
 ②14:00~16:00  
 お一人様 15,000円(税込)  
 ◆要予約となりますので、メールかお電話にてお申し込みくださいませ。



◆営業時間 11:00~17:00  
 ◆定休日 水曜日  
 営業日につきましてはHPをご覧くださいませ。

〒039-1112 青森県八戸市南白山台1-5-36 コネッソ102 P 駐車場有  
 0120-970-653  
 HP https://petiteherbes.wixsite.com/petiteherbes  
 MAIL petiteladeux.shop@gmail.com

## 下長 建売住宅内覧会開催

4/28(土)・29(日)・30(月) 10:00-17:00  
 会場 29日(日)・30日(月)・祝日は、すぐのこ保育園様の駐車場をお借りしております。

住所:八戸市下長6丁目14-19  
 価格 2,550万円(税込)  
 ※価格には、土地代金・建物本体・外構が含まれております。  
 ※カーテン一式、テレビアンテナ工事、購入時の諸費用は別途承ります。

物件概要  
 敷地面積:149.43㎡(45.20坪)  
 1階床面積:50.10㎡(15.12坪)  
 2階床面積:47.20㎡(14.24坪)  
 延床面積:97.30㎡(29.37坪)

設備概要  
 給湯:エコキュート/暖房:灯油式FFストーブ/空調:エアコン2台/調理器:IHクッキングヒーター/キッチン:対面オープンキッチン/洗面化粧台:シャワーヘッド+キャビネット/ユニットバス:1坪、まほうびん浴槽/外構:駐車場3台、植栽、畜洗い/杭:コンクリートパイル(10年保証付)

周辺環境  
 小学校:城北小学校学区  
 中学校:下長中学校学区  
 八戸市営バス、南部バス「八太郎」徒歩約5分

断熱仕様  
 サッシ:アルミ複合サッシ/アルゴンガス入Low-Eガラス/断熱材:1階床下スタイロフォーム100mm、壁・2階天井高性能グラスウール16K100mm/気密:気密シート0.15の上、気密テープ処理、内部間仕切壁気流止め処理、コンセントボックス防風カバー処理

売地	駅西	売地	長者	売地	予約受付中	湊町
八戸市尻内町字鴨ヶ池	八戸市長者2丁目	八戸市長者2丁目	八戸市長者2丁目	八戸市湊町字縄張	八戸市湊町字縄張	八戸市湊町字縄張
750万円 八戸駅西口 徒歩7分	585万円 長者小学校 600m	585万円 長者小学校 600m	585万円 長者小学校 600m	630万円 231.48㎡(70.02坪)	630万円 231.54㎡(70.04坪)	576万円 239.31㎡(72.39坪)
地目:宅地/用途地域:第一種住居地域/敷地面積:142.21㎡(43.01坪)/建ぺい率・容積率:60%・200%/地形:南西角地(整地済)/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付	地目:宅地/用途地域:第二種中高住専/敷地面積:148.83㎡(45坪)/建ぺい率・容積率:60%・200%/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付	地目:宅地/用途地域:第二種中高住専/敷地面積:148.83㎡(45坪)/建ぺい率・容積率:60%・200%/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付	地目:宅地/用途地域:第二種中高住専/敷地面積:148.83㎡(45坪)/建ぺい率・容積率:60%・200%/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付	地目:宅地/用途地域:第二種中高層/建ぺい率・容積率:60%・200%/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付	地目:宅地/用途地域:第二種中高層/建ぺい率・容積率:60%・200%/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付	地目:宅地/用途地域:第二種中高層/建ぺい率・容積率:60%・200%/取引態様:売主/設備:上下水道引込済/建築条件付

【建築条件付】土地売買契約後3ヶ月以内に当社と建築契約を結ぶ事とし、この期間内に建築契約が不成立の場合、土地売買契約を白紙に戻し、申込金その他受領した金額は全額返還致します。

有限会社 八戸マイホームセンター tel.0178-44-6010  
 http://www.8myhome.com



**5 八幡平フラワーランド内** **あそぶ** **体験する**  
**どうぶつもふもふランド**

10:00~17:00 水曜日(5/2営業)

八幡平フラワーランドにあるどうぶつコーナーでは、もふもふかわい動物さんを眺めながら、ゆったり過ごせます。アルパカのお散歩タイムやうさぎのふれあいタイムなどもあり、いろんなもふもふに癒されよう!

**アルパカさんのお散歩タイム**

水曜日以外の毎日、1日2回アルパカのお散歩タイムがあります。アルパカを間近で見て触れるチャンス!さらに、一緒に写真撮影も可能です。

■開催日 **水曜日以外**  
 ■時間 **1回目/11:30~12:00頃**  
**2回目/13:00~13:30頃**

※お子様は必ず保護者の方  
 同伴をお願いいたします。

その他、**ポニーやキモ**  
**いるよ!**

**うさぎさんのふれあいタイム**

サラダファームの元祖アイドルうさぎさん。いろんな種類のうさぎを抱っこしたり触ったりできます!

■開催日 **土日祝日**  
 ■時間 **1回目/11:30~12:00**  
**2回目/13:00~13:30**

※お子様は必ず保護者の方  
 同伴をお願いいたします。

**8 八幡平ワンわん**  
**ドッグパーク**

**あそぶ** 9:00~17:00 年中無休

無料の広々ドッグランは、大型・中型犬用と小型犬用の2面に分かれており、地面にはウッドチップが敷かれているためフカフカ。安心してワンちゃんも遊べますよ!

**7 ラビットパーク**

**あそぶ** 9:00~17:00 年中無休

園芸専門店ガーデンマルシェ横の「ラビットパーク」では、約30羽のうさぎが元気に走り回っています。

**4 八幡平** **あそぶ**  
**フラワーランド**

10:00~17:00 水曜日(5/2営業)

春にはチューリップやピオラ、夏にはバラやラベンダー、秋には色鮮やかな紅葉など、移り変わる四季を楽しみながら、ゆっくりと散策を楽しめます。

**6 いちごの森** **食べる** **体験する**

10:00~15:00 毎週月~木曜日 (1月~6月) ※祝日の場合は営業

**完全予約制** ※ご予約状況は公式ホームページでご確認ください。

「いちごの森」では、いちごの摘み取り体験や食べ放題を開催しています。4棟あるハウスで、約7種類の品種を楽しめちゃう!

美味しい~  
 幸せ~♡



**GW** **子連れお出かけ** **スポット 2018**

**サラダファーム**  
**エリアマップ**

Go! Go!

サラダファームの元祖アイドルうさぎさん。いろんな種類のうさぎを抱っこしたり触ったりできます!

**Salad Farm**  
 岩手県八幡平市平笠2-6-333  
 ☎ 0195-75-2500 (レストラン花の森 0195-75-2525)  
 無料(約300台)  
 八幡平 サラダファーム 検索

車でのアクセス/東北自動車道、西根ICより焼走り方面へ車で約10分

**元ホテルシェフ3名によるお得イベント**  
**ぐるめ**  
**スタンプラリー** **開催**

烹業厨房 阿々(かか)  
 食彩工房 ラ・ファミーユ  
 中国料理 美野雲飯店(みのんはんでん)

読者プレゼント  
 あります!!  
 詳しくは  
 P06へ▶

**元** ホテルシェフが切り盛りする人気店「烹業厨房 阿々(ほうさいちゅうぼう かか)」「食彩工房 ラ・ファミーユ」「中国料理 美野雲飯店(みのんはんでん)」では、3店合同で、美味しい料理を食べてお食事券をGETできる「ぐるめスタンプラリー」を開催します。

「私たち3人は、ホテルシェフ時代と同僚として、お互い切磋琢磨してきたライバルであり仲間。それは独立して自分のお店を持った今でも、変わることはありません。今回、3人揃って何かできることはないかと考え、各店でお食事をしていただくと必ずお食事券がもらえるスタンプラリーを開催することにしました。この機会に、和・洋・中それぞれのお店の自慢料理を味わっていただき!」と話すのは、事務局を務める「烹業厨房 阿々」オーナーシェフの田村賢一さん。

このスタンプラリーは、6月末までの期間中、各店で2回お食事をして、スタンプを6個集めた方にもれなく各店共通食事券3,000円分をプレゼントするもの。

元ホテルシェフが作る美味しい料理に舌鼓を打ちつつ、大盤振る舞いのお食事券をもらっちゃいましょう!



**三店 合同企画** **ぐるめ** **スタンプラリー** **お食事券をGET!!**

期間中、各店で2回食事をして、スタンプ6個集めた方に **平成30年 4/27(金)~6/30(土)** **各店共通お食事券3,000円分プレゼント!!**

**洋和** **洋** **中**

**住宅街の隠れ家食堂 烹業厨房 阿々(かか)**  
 南類家 **ディナーのみ予約制**  
 週替わり980円~  
 八戸市南類家5-6-16 (向陵高校様近く) ☎ 0178-73-2880  
 ランチ 11:00~14:00 (L.O.)  
 ディナー 17:30~21:00 (L.O.)  
 水曜日 あり(10台)  
 マクドナルド、ガスト、アルパジョン、岩手木材、千葉幼稚園、向陵高校、八戸市民病院

**本格的な洋食が堪能できる 一軒家レストラン 食彩工房 ラ・ファミーユ**  
 妙・大関 **ディナーのみ予約制**  
 週替わり920円  
 八戸市妙字大開83-5 (国道45号線 八戸工業大学様近く) ☎ 0178-32-7090  
 ランチ 11:30~14:30 (L.O.14:00)  
 ディナー 17:30~21:30 (L.O.19:30)  
 水曜日 あり

**伝統の味を気軽に楽しめる 中国料理 美野雲飯店 (みのんはんでん)**  
 南類家 **ランチ:週替わり1,000円**  
**ディナー:セットメニュー他**  
 八戸市南類家5-1-43 (はちのへ99クリニック様近く) ☎ 0178-47-8770  
 11:00~14:30 (L.O.14:00)  
 17:30~20:30 (L.O.20:00)  
 水曜日、第2・4金曜日 あり  
 ※水曜日はランチ営業のみ  
 一栄工務店、ガスト、コープ、ネバーランド、青い森信用金庫、GS、TSUTAYA

●スタンプカードは各店舗にあります。 ●スタンプは必ず各店舗にて2回お食事をされた方に限ります。  
 ●同一店舗のみのスタンプは無効です。 ●お食事券のプレゼントはお一人様1回とさせていただきます。

**[お問合せ]三店合同ぐるめスタンプラリー事務局「阿々」内 田村まで TEL.0178-73-2880**

※表示価格はすべて税別です。



**プラス INFO**

編集部にお便りや、近隣のイベント情報をお届けします!

**VOICE 読者メール**

■中華特集の美野雲飯店さんに行きました。麻婆豆腐かけご飯とあんかけ炒飯、餃子を食べましたがどれも美味しかったです!特に餃子のインパクトは大!!次はフカヒレかけご飯を食べに行きたいと思っております(匿名希望・30代♀)

★餃子はひだが22本もあるジャンボ餃子で、本当にインパクト大!フカヒレかけご飯も絶品ですよ〜(〜)☆もう召し上がりましたか?

■中華特集の洛陽花さんは個人的に八戸が一番と思っています。妊娠中はいつも利用していましたが、出産してから2年。久々に行ってみます!(真由子・40代♀)

☆ランチセットは、いろんな味をお得に楽しめますよ〜♪日頃の育児の頑張りを讃えて、たまには美味しいランチで癒されてくださいな♡

■junon 八戸店さんの記事を読み、「コレだ!」と思い早速予約の電話をしました!お店の内容がとても詳しく書いてあり、安心してまっエウ

に挑戦することができます!(匿名希望・30代♀)  
 ☆私も先日プライベートでjunon 八戸店にまっエウをしに行きました♪術後の持ちもよく、まっエウにあった悩みや要望もしっかりカウンセリングしてくれるので、安心して任せられましたよ(^^)v

**EVENT INFO**  
 近隣のイベント情報

**4/27(金)~5/5(土・祝) さんのへ春まつり**  
 青森県内随一の花見スポットとして知られる城山公園で、約1600本の桜が見ごろを迎えます。【場所】城山公園【料金】無料【問合せ】三戸観光協会 0179-22-0777

**4/28(土)~5/6(日) 史跡尾去沢鉱山 ゴールデンウィークイベント**  
 パワースポット開運ツアー・鉱山太くんスタンプラリー・純金砂金採り・天然石掘り・鉱山キーホルダー製作体験など通常営業よりお得なイベントが盛りだくさん!【時間】9:00~17:00【料金】見学コース600円〜、体験コース550円〜、4/30(月)・5/6(日)は観光坑道見学(ガイド付き)+体験+プレゼント付きで1,400円〜(要予約)【場所・問合せ】史跡尾去沢鉱山 0186-22-0123

**4/28(土)~5/13(日) シラネアオイ・クリスマスローズまつり2018**  
 シラネアオイ約1,000株など、見事に咲く美しい花たちを觀賞しよう!【時間】9:00~17:00【料金】大人(高校生以上)300円、小学生100円【場所・問合せ】手づくり村 鯉川郷 0176-27-2516

**4/28(土)~5/6(日) おいらせ町春まつり**  
 下田公園といちよう公園の2会場で開催される春のまつり。いちよう公園では日本一の自由の女神像と桜のコラボレーションが堪能できます。【時間】8:30~17:00【場所】下田公園、いちよう公園【料金】無料【問合せ】おいらせ町観光協会 0178-56-4703

**4/29(日・祝)~5/6(日) はちのへ公園春まつり**  
 約2,000本の桜が咲き誇る八戸公園。春まつりの期間中は、ステージイベントやフリーマーケット、野外売店など開催。【時間】9:00~17:00【場所】八戸公園【料金】無料【問合せ】八戸公園事務所 0178-96-2932

**STAFF VOICE**  
 スタッフのぼやき

先日人生初の胃カメラに挑戦!みんなにツライよ〜と脅されましたが全然余裕!そうだったってMだもん♡(笑)胃を駆使して取材頑張っています(^^)v(ちびび)

**配布地域**  
 ■八戸市(ポストイン)  
 ■おいらせ町・階上町・五戸町・南部町・三戸町・田子町(一部新聞折込)

**設置店**  
 八戸市庁・三春屋・みなどや  
 やまはる・カプセンター  
 ラビア・八食センター  
 TSUTAYA八戸ニュータウン店・イオン田向等

**5月 HAPPY FORTUNE TELLING**  
 2018.5/1(火)~5/31(木)

1月 心がソワソワと落ち着かないときは、意識的に気持ちを鎮めるように深呼吸。疑心暗鬼になりそうときは直感を信じて!

2月 疲れが尾を引き、身体も心もアンニュイな日々が続くそう。ジムや散歩などでやる気スイッチオンにして。

3月 もっと!もっと出来る!頑張らなくちゃ〜と自分で自分を追い込んでしまいたい。人は、自分は自分と割り切ることが大切。

4月 外出時、傘やカッパンを用意するなど用心が必要。トラブルに対処しラッキーと受け止める意識が運気アップの秘訣。

5月 親しい友人とも、態度ある会話が必要。相手に非があっても、気にしていない態度で、歩み寄りの精神を忘れないこと。

6月 仕事運が好調なとき。いつもと違う!と思ったことは、とにかく確認すること。思いがけない情報やヒントが得られます。

7月 幸せはいつも近くにあるもの。夢や希望や理想を追いより、今ある幸せを感じましょう。リラックスして生活を楽しましよ。

8月 当たり前と思っていることに感謝の気持ちを!仕事は、柔軟な思考と行動力で勝負しましょう。変化を恐れないこと!

9月 経験や思い込みでの行動はやめて、新しくチャレンジすることが吉。自分の常識を信じすぎないこと。

10月 疲労感や無気力感など、心身の不調でダウンしそう...食生活を見直し無理は禁物です。自分のペースで行動を!

11月 恋愛運が急上昇。相手からアプローチを待つよりも、自分の気持ちを正直に伝えることが吉。

12月 語りが多く賑やかな月ですが、たくさんの友人が側にいても疎外感を感じるとき。本当の意味で親しい人の見極めを!

**Plus Presents 読者プレゼント**

【応募方法】ハガキまたはプラスHP応募フォーム  
 【記入事項】①ご希望の品(プレゼント番号) ②住所 ③氏名 ④年齢 ⑤性別 ⑥ご意見・ご感想 ⑦ペンネーム(紙面掲載用、匿名希望の場合は「匿名希望」と明記)  
 【応募先住所】〒031-0052 八戸市本徒士町7-1 プリウス編集部  
 【HP】http://plus-plus.info  
 プリウス 八戸 検索

【締切】5月2日(水) 必着  
 ※読者プレゼント掲載の写真はイメージです。

**サラダファーム**  
 プレゼント番号 A-77  
 ①あじたまソフト  
 べア無料券 3名様  
 (八幡平サラダファーム  
 たまご館でのみ使用可能)  
 ②八幡平フラワーランド  
 べア入園無料券  
 3名様  
 ①・②のどちらか1つお選びください。

**ぐるめスタンプラリー**  
 プレゼント番号 B-77  
 各店共通食事券  
 1,000円分  
 3名様  
 1,000円  
 お食事券  
 三店  
 合同企画

次回 vol.78 特集 「ホテルランチ」 5/11 発行

広告掲載のお問合せ先(隔週金曜日発行予定)  
 (株)リズム・エージェンシー  
 八戸市本徒士町7-1 TEL.0178-44-7655

**リフォームご検討の方へ リクシル八戸ショールームで来場キャンペーン**

キャンペーン期間:2018年4月14日~5月13日

至市街 スシロー ●みちのく銀行 ●コナカ ●スバル ●至階上方面  
 ●リクシル八戸ショールーム  
 ●一心亭 ●マクドナルド ●至市民病院  
 ●コープ ●ハッピードラッグ ●ガスト

リクシル八戸ショールーム  
 青森県八戸市南郷家2-2-7  
 TEL.0178-24-4514  
 営業時間:10:00~17:00  
 定休日:水曜日(祝日の場合は営業)

リクシル八戸ショールームでは、デザイン性・機能性・清掃性に優れた最新の設備機器を多数展示しております。ぜひ、お気軽にご来場の上、実物に触れながら、皆様のリフォーム計画にお役立てください。

**キャンペーン特典**

期間中にリクシル八戸ショールームにご来場いただき、大和ハウスリフォームに新規お見積もり申込みのお客様に、KOMEKUTOの「青天の霹靂5kg」またはアルバジョンのチーズケーキ「朝の八甲田」をプレゼント!!  
 ※この掲載紙をご持参ください。粗品は後日、担当者よりお届け致します。

大和ハウスリフォーム株式会社 東日本支店 八戸営業所  
 八戸市大字西小丸9-1 〒031-0034 TEL.0178-43-2262 FAX.0178-45-7649  
 建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-24)第23180号/国土交通大臣許可(特-25)第23180号

八戸初のワイン専門店 WINE SHOP MI-CO [ワインショップ ミーコ]

**ワイン定期便** 始めました!!

ワインショップMI-COでは毎月送料無料で厳選したこだわりのワインをお届けする、頒布会を開始しました。何が届くかはお楽しみ!3つのコースからお選び頂けます!※写真とはイメージです

**デイリーワインコースA** デイリーワインコースB プレミアムワインコース  
 毎月3~5本 毎月5~7本 毎月3~5本

月々 5,000円 (税込) 月々 10,000円 (税込) 月々 15,000円 (税込)

毎月15日までのご注文で、次の25日以降にお届けスタート。退会の手続きをされるまで毎月自動的にお届けします。

お申し込みは、メール、もしくはホームページ(お問い合わせフォーム)にて承ります。  
 mi-co@h-winery.com

※メール等でお申し込みの際は、お名前、ご住所、メールアドレス、電話番号、ご希望のコースのご記入をお願いいたします。お支払いは、商品代引き(代引き手数料別途324円)か、クレジット払いとなります。

WINE SHOP MI-CO はちのへワイナリー直営「WINE SHOP MI-CO [ミーコ]」  
 八戸市長横町12 ゆりの木ビル1F-1 ☎0178-20-7807  
 10:00~Last ☎http://www.h-winery.com  
 日曜日 ☎はちのへワイナリー

日本最大級のホテルチェーン★ 273店舗/56474室

**東横INN** フロント・清掃スタッフ 同時募集!

— 八戸駅前 —

フロント(正社員)★  
 月7~8回 勤務 16.3万+手当  
 年間休日193日でプライベート充実!

清掃スタッフ(パート)  
 時給850円+手当

10~15時の短時間なので 家事・育児と両立できます!

八戸市一番町1-3-17  
 東横INN 27-1045



玉姫グループ

真心でご奉仕する ぎよくせんいん

# 玉泉院

玉姫グループ  
イメージキャラクター  
玉姫ちゃん  
たまひめ



## 日本料理「十草(とくさ)」

十草では、四季折々の食材、素材の持ち味を生かした料理をご提供させていただきます。  
「十草」は日本で古くから親しまれてきたシンプルな縦縞模様、  
様々な植物ののびやかに生い茂る様を表した図柄に由来しております。  
大切な方を偲ぶ葬送のひとときを、お料理を囲みながら和やかに過ごしていただくことをモットーに、  
心を込めて、お料理を作らせていただきます。



## ご法要プラン

故人を偲ぶ大切なひとときを、真心こめておもてなし



法要会席

# 睡蓮

～すいれん～

お料理は、美味しく召し上がって頂くために  
一品ずつ配膳されます。

通夜料理



## だいだい

～たちばな～

お子様料理



## さくら

～さくら～

## 見学会開催



ご来場の方に  
記念品を  
ご用意して  
おります。

玉姫グループ玉泉院では、定期的に見学会を開催しております。お気軽にお越しください!

## 諏訪玉泉院 売市玉泉院

開催時間 10:00～15:00

開催時間 10:00～15:00

5月19日(土) 5月31日(木)

祭壇展示、生前見積、湯灌実演等

※旅行状況により時間・内容は変更になる場合がございます。

## スタッフ大募集!

- 内容/①セレモニースタッフ(正) ②学歴・経験不問・未経験者大歓迎 ③葬祭スタッフ(正) ④研修期間3ヶ月有
- 資格/①～③普通免許(AT限定可) ②35歳未満(長期継続によるキャリア形成の為) ③40歳未満(長期継続によるキャリア形成の為)
- 給与/①月168,000円 ②特給900円～ ③月250,000円以上可
- 時間/9:00～18:00(休憩60分)
- 休日/週休2日制(シフト制) ※応相談可
- 待遇/社保完備、車通勤可、制服貸与、交通費支給、有給休暇有賞与年2回(業務に応じて支給)
- 応募/仕事内容の詳細や勤務時間等ご質問も随時受付しております。まずはお気軽にお電話ください。

tel.0178-72-4242 採用担当まで

真心でご奉仕する  
ぎよくせんいん

# 玉泉院

玉姫グループ 八戸市諏訪3丁目14-15  
☎0178-72-4242



玉姫グループ 諏訪玉泉院

八戸市諏訪3丁目14-15



玉姫グループ 売市玉泉院

八戸市売市長根3丁目11-8



葬儀受付・事前見積り・見学会  
お問い合わせはこちらへ

24時間 総合案内ダイヤル ☎050-5264-6696  
※3分10.5円の通話料がかかります。





Century Garden  
センチュリーガーデン  
八戸 石堂

<販売代理>  
櫛の家・ZEHの家  
日本ハウスHD

<販売代理>  
セキスイハイム ×



# 心地よい風、豊かな緑に憩う。 利便を叶え、新しい未来が息づく街。

センチュリーガーデン八戸石堂、6家族の物語がここから始まります。



馬淵川

ローソン  
260m  
(徒歩3分)

本八戸駅  
2.3km  
(車で約8分)

馬淵大橋

国道  
45号線

ジョイス  
八戸石堂店  
290m  
(徒歩3分)

石堂  
第1号公園  
300m  
(徒歩4分)

城北  
小学校  
900m  
(徒歩11分)

石堂  
第6号公園  
60m  
(徒歩1分)



## センチュリーガーデン八戸石堂

## 好評分譲中!



Century Garden  
センチュリーガーデン  
八戸 石堂

全6区画、全宅地60坪以上のゆったり広々区画です。  
注目の石堂エリアで叶える新しい暮らしを日本ハウスホールディングスとセキスイハイムがお届けします。

創業50年  
櫛の家・ZEHの家  
日本ハウスHD



建築条件付宅地<A号地>

宅地	敷地面積(坪数)	販売価格	坪単価
A-2号地	198.41㎡(60.01坪)	1,290万円	約21.5万円
A-4号地	232.35㎡(70.28坪)	1,260万円	約18万円
A-5号地	223.20㎡(67.51坪)	1,360万円	約20万円
A-6号地	223.20㎡(67.51坪)	1,480万円	約22万円



光熱費0円  
ゼロエネルギー住宅が  
おトクに建てられます!

現地モデルハウス  
オーナー募集

高構造 檜4寸柱  
高断熱 高気密  
パネルヒーター

太陽光 発電システム  
5Kw搭載

床下暖房  
壁際の突板15mか、  
格デザインパネル7m  
天井檜突板20m

周辺環境  
お買い物に便利で、暮らしやすさが詰まった人気の石堂。公園や医療施設が近く、小さなお子さまのいる家庭にも安心です。



【建築条件付宅地物件概要】所在地/八戸市石堂二丁目8-1,8-2,8-8 ●総区画数/6区画 ●今回販売区画数/6区画 ●総面積/1,273.98㎡ ●区画面積/198.41㎡(60.01坪)~232.35㎡(70.28坪) ●販売価格/1,260万円(A-4号地)~1,480万円(A-6号地) ●地目/雑種地 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率/50% ●容積率/80% ●接道状況/南西側:八戸市道 幅員6m,南東側:八戸市道 幅員6m,私道6mアスファルト舗装 ●交通/南部バス・馬淵大橋バス停より約400m(徒歩5分) ●地勢/平坦地 ●環境/閑静 ●現状/更地 ●法令制限/建築法:法第22条区域 ●施設・設備/電気:東北電力,ガス:個別プロパン,水道:公営水道,汚水排水:公共下水道 ●通学区域/城北小学校,下長中学校 ●土地権利/所有権 ●取引態様/仲介:販売代理:日本ハウスホールディングス・セキスイハイム東北青森支店 ●造成完了時期/平成30年6月予定 ●引渡時期/平成30年6月予定 ●広告制作年月日/平成30年1月31日 ●取引条件有効期限/平成30年6月末日

お問い合わせは、下記へ。 ※現地へご案内致します。 ※距離は地図による概算表示です。所要時間は徒歩80m/分で算出しています。

<販売代理>  
日本ハウスホールディングス  
株式会社 日本ハウスホールディングス  
TEL 0178-43-6570  
〒039-1166 八戸市石堂二丁目30-33 www.nihonhouse-hd.co.jp

<販売代理>  
セキスイハイム東北株式会社 青森支店  
TEL 017-729-2816  
〒030-0846 青森市青葉一丁目2-39  
www.heim-tohoku.co.jp

<仲介>  
株式会社 住通  
TEL 0178-47-5144  
〒031-0081 八戸市柏崎一丁目9-30 www.10-2.co.jp