

Free Magazine

暮らしに彩りをプラス

VOL. 102

Posting & TakeFree

# Plus+

— プリュス —

2019.5.10 発行

発行部数 100,000部  
(八戸市内 80,000部配布)

プリウス 八戸

検索

f プリュス 公式フェイスブックページ

**チケット好評発売中! お急ぎください!!**

2019年 **6月9日** **SOLD OUT**

八戸市公会堂 14:00~ 13:30-  
休憩あり約90分とあります。

全席 前売券 **2,700円** 当日券は **3,000円**

(株)中合 三春屋 サービスカウンター (株)TMS  
ローソン 0570-084-002 (コード 22384)  
セブン セブン-イレブン店内マルチコピー機

お問い合わせ 0800-800-9655 (平日 朝10時~夕方4時)

多種多様で  
面白い! 今アツい!!

## アジア料理

特集

P2

**西** はトルコから東は日本まで。北はカザフスタンから南はインドネシアまで。文化が多様なように、アジアは食に関しても多種多様です。

調理の際には味噌や醤油、香辛料など様々な調味料を使い、甘い、辛い、しょっぱい、酸っぱいといった味覚や、香りや色合いもバラエティに富んでいます。

香辛料が効いた料理は暑くなると食べたくなるものですが、今アツいアジア料理を食べて、夏を先取りしましょう!

撮影協力/ロブ・フォートズ

| 完全予約制 |

大人のナチュラルスタイルの家 完成見学会

## Natural Style



※写真はイメージです

[ OpenHouse ]

5 | 11 SAT 12 SUN

10:00 — 17:00

開催場所: 八戸市東白山台

[ご予約のお客様には詳しい地図をお送り致します]



WEB予約の方に!

トートバッグプレゼント!

ご予約はコチラ



各日限定  
3名様

www.j-base.net



甘すぎない大人のナチュラルスタイルの家。  
シンプルながらも、こだわりを感じさせるアンティーク家具や雑貨を丁寧にセレクト。  
あえての余白づかいなど素材感を大切にしながら、  
プリティッシュテイストを中心にヨーロッパの伝統的なスタイルをモチーフに、  
住む程に温もりを感じられる空間に仕上げました。

**J-BASE** BE MORE YOURSELF. MORE SIMPLE.

価格は定額。間取りは自由。建物本体価格1,350万円(税別)~

株式会社ジェイベース八戸 八戸市小中野2丁目4-1 TEL.0120-610-534 営業時間 10:00~17:00 定休日 火曜日・水曜日



多種多様で  
面白い!今アツい!!

読者プレゼント  
あります!!  
詳しくは  
P06へ▶

# タイ料理好きに愛される本場の味!!



## タイレストラン ココナッツカレーの店 CHAWEEWAN

シュイワン

道の駅はしかみで人気だった「タイレストラン ココナッツカレーの店 CHAWEEWAN(シュイワン)」が、昨年9月、階上町着前西に移転オープン。タイ出身のシュイワンさんが作る本格タイ料理は全て手作りで、タイ産の調味料や、「香りが違う!」という生ハーブを使用するなど、食材にもこだわりが。また夏場は八戸産のタイ野菜を使用するため、さらに獲れたて新鮮な味が楽しめるそう!本場の味を求め、県内外から訪れる常連さんも数多くいる人気レストランです。

**パッタイと  
グリーンカレー  
ハーフセット 1,000円**

タイ料理の定番が一度に楽しめるお得なセット♪自家製調味料も添えられており、本場にならいたっぷりかけて味わうのがオススメ!

**タイレストラン  
ココナッツカレーの店  
CHAWEEWAN** シュイワン

〒三戸郡階上町着前西6-9-1441  
TEL 0178-11-0000  
営業時間 11:00~14:00  
月曜日・火曜日 あり

日・辛・酸味と  
ハーブの香りが  
タイ料理の魅力!



# アジア料理

特集



アジアンレストランが少ない八戸近郊ですが、P!mo編集部がリサーチした美味しいお店はこの5軒。P!mo・奈々恵さんが、5カ国のアジア料理を紹介いたします。

※表示価格はすべて税込です。

## ヘルシーなベトナム料理は暑くなるこれからの季節にピッタリ!

ロフ・フォートンズ

### ROB PHOTONS

夜のオススメ ※夜メニューは17:00~

**ブンチャー 790円**

本場ベトナムでは、「フォー」より「ブン」という素麺に似た細い麺が人気!!パイナップルやトマトに黒胡椒を効かせたスープは、甘酸っぱくてさわやか!

ヘルシーな上に多彩な食材を使用するベトナム料理は、彩りもキレイで目でも楽しめる♡



**ROB PHOTONS** ロフ・フォートンズ

〒八戸市十八日町1-2  
TEL 0178-51-8622  
営業時間 月~木 10:00~22:00 金・土 10:00~24:00  
年中無休 あり

## 夏のオススメ 冷製トムヤムフォー 890円



人気のトムヤムフォーの冷製バージョンは、暑くなるこれからの時期にピッタリ!ヘルシーでさっぱり食べられます!

カナダ仕込みのフォーが人気の「ROB PHOTONS(ロフ・フォートンズ)」は、昨年10月より本格ベトナム料理のお店としてリニューアル!ベトナム料理の定番である「フォー」や「バインミー」などの人気メニューはそのままに、夜の一品料理も充実し、ベトナムビールをはじめとしたお酒とともに楽しめます!現地でもレストランを経営しているからこそこの本場仕込みのベトナムの味を、八戸にしながら味わえる贅沢なお店です。

## お子様からご年配まで、家族みんなで楽しめる韓国料理!!

### 韓国家庭料理 これ庵



お客様の約8割が女性だという「韓国家庭料理 これ庵」のオススメは、プレートメニュー!鍋料理が人気の同店ですが、暑い時期でも楽しめるプレートメニューは、お子様からご年配の方まで幅広い世代に好評です。鍋同様トッピングも豊富で、ライスやチーズを入れ、更に韓国風リゾットを作ってみるなど、オリジナルで楽しめるのも魅力のひとつ。お子様でも食べられる辛味なしメニューもあり、お座敷もあるので子連れママ会にも最適なお店です。

鶏肉、さつまいも、野菜類の辛炒め料理。辛味なしも選べるので、辛いのが苦手な方にもオススメです!女子会で大人気のプレートです!



**プルコギ  
オブプレート 1,000円**

**チーズ  
タッカルビ  
オブプレート 1,300円**

**韓国家庭料理 これ庵**

〒八戸市朔日町41  
TEL 0178-44-4500  
営業時間 18:00~23:30(L.O.)  
日曜、祝日(金、土が祝日の場合は営業) (10名様以上の予約があれば営業)  
近隣に有料駐車場あり



**サバルチュモクパップ (どんぶりおにぎり) 650円**

自分で混ぜて自分で握るおにぎり。女性客が多く、お子さま連れも多いことから提供をはじめたおにぎりは、子ども達も喜んで食べられると好評!

幅広い世代で楽しめる韓国料理は、子育て世代のママさんもお子様と一緒に「行きたいですね」と一緒に



## SNS映え抜群!! チーズONチーズナン!

スパイス・カフェ・ホウ

### Spice Cafe Hou

**女子盛りセット 1,800円**

爆盛りの「男盛りセット」で大好評の「三段チーズナン」を女子向けにミニサイズにし、さらに「追いチーズ」でチーズON!2人用のセットですが、おひとり様でも女子じゃなくてもOK!



大好評の追いチーズは100円~で、増していくごとに+100円。プレートナンには追いバター(200円)もあります。

スタッフは全員日本人です!(決して現地の人がないよ笑)日本人好みの味だから安心して、テイクアウトもOK!!メニューは当店のツイッター(@spicecafehou)で確認してみてくださいね!

店長・田村朋満  
ごもみづさん



日本人が作る、日本人好みの本格インドカレーを提供する「Spice Cafe Hou(スパイスカフェ・ホウ)」では現在、SNS映え抜群の「追いチーズナン」が大好評!ただでさえチーズがたっぷり入ったチーズナンに、さらにチーズONするというチーズ好きにはたまらない一品は、女子向けにサイズを小さくし3段に積み上げた、女子盛りセットでも味わえます。夏場は食欲増進にもなるという、多種多様な本格スパイスを使用したカレーと、チーズのコラボレーションは間違いなく絶品!!

**Spice Cafe Hou** スパイスカフェ・ホウ

〒八戸市青葉1-14-1  
TEL 080-1246-1890  
営業時間 ランチ 11:00~15:00(L.O.14:30) ティー 18:00~21:00(L.O.20:00)  
月曜日 あり ※売切次第終了

## リーズナブルにお腹いっぱい楽しめる中華!

### 中華彩館 剣心

八戸グランドホテルの地下にあり、リーズナブルな中華をカジュアルに楽しめる「中華彩館 剣心」は、近隣のビジネスマンで賑わっているお店。なんといっても同店最大の魅力はそのボリュームで、+250円でおかず大盛りも可能なため、大盛りチャレンジやシェアしているんな味を楽しむ女性グループも多いのだとか。「お腹いっぱい中華を味わいたい」そんな日は、「中華彩館 剣心」に決まり!!

**回鍋肉 720円**

剣心人気の回鍋肉!オリジナルのタレは辛みをおさえた甘めの味付けでご飯が進む一品!!

**海鮮三種の塩炒め 820円**

あっさりシンプルに塩で味付けし、海鮮の旨味たっぷり♪エビ、イカ、ホタテの他に、3種類のきのこや野菜など具だくさんで、女性のお客様に人気!!

**アルバイト募集!!** ※詳しくはお問合せください。  
週末・夜入れる方大歓迎!

上記単品にお得なセットメニュー

**◆Aセット 250円**  
(ライス・スープ・おしんこ・サラダ)

**◆Bセット 350円**  
(ライス・スープ・おしんこ・サラダ・ミニ香煎豆腐)

**中華彩館 剣心**

〒八戸市番町14  
TEL 0178-46-1246  
営業時間 ランチ 11:30~14:30(L.O.) ティー 17:30~20:30(L.O.)  
※月曜日はランチのみ  
火曜日(臨時休業あり) あり

ボリューム満点メニューは、残したらお持ち帰りもOKだから安心!





増設したスペースはダークな雰囲気でも見えずらく、隠れ家的でゆっくりと過ごせます。ひときわ目を引くオランダ製の焙煎機「GIESEN」を眺めながら、静かにコーヒーを楽しみたい!

Relax!

フレンチトーストは  
フードメニューの人気No.1!!  
カプチーノやラテ系のほか、  
ティーメニューも豊富で、  
コーヒーが苦手な方でも  
気軽に来店できますよ♡

飲食スペースを拡充!!

トップクラスの  
最新マシンが揃う  
本格コーヒー専門店

AMBER  
COFFEE  
(アンバーコーヒー)

読者プレゼント  
あります!!  
詳しくは  
P06へ▶

今月でオープンから3周年を迎える、八戸市小中野の「AMBER COFFEE (アンバーコーヒー)」では、このたび飲食スペースを拡充し、さらに居心地のいい店内へと生まれ変わりました!

「たくさんのお客様に支えられ3周年。やっとお店らしくなってきたのかな?と感じています。この3年間で、新しい資格の取得やマシンの導入など、お客様の支えを励みに、お店も成長してきました。そして、これまで以上にたくさんのお客様に楽しんでいただけるよう、飲食スペースを広げ、10席ほどだった座席を18席に増やしたことで、当店自慢のコーヒーをよりゆっくりと味わっていただけたと思います!これからも良い方向に変化し続けていきたいですね!と話すのは、オーナーの佐々木祐季(ゆうき)さん。

リニューアルしたスペースには、県内初となるオランダ製・焙煎機「GIESEN (ギーセン) 6kg釜タイプ」を導入。「Qアラビカグレーダー」というスペシャルティコーヒーを認定することのできる国際的な資格も取得し、正しいカップング法や豆のラインナップも増え、オープン当初より上質な味わいに。さらに、豆の焙煎度や水分量を測る最新のマシンも導入し、目視に頼らず正確に計量することで、常に安定した味を提供できるようになったそう。たった1杯のコーヒーにも、妥協を許さない計算し尽くされた極上コーヒーが、同店最大の魅力です。

八戸では随一のコーヒー専門店、コーヒー本来の香りと美味しさに出会ってみませんか?

ショコラカプチーノ (HOT/ICE) ¥594  
※写真はICEです。

フレンチトースト ¥648

スペシャルティ  
コーヒー ¥486~  
常時その日の  
オススメ3種類から選べます。

開店3周年!

5/17(金)~19(日)の3日間  
全てのコーヒー豆を

稀少コーヒー「ゲイシャ」や  
カップオブエクセレンスで入賞した  
ホンジュラス産の豆など、高級豆も全て半額で  
購入できるお得な3日間!

半額  
提供!!



自家焙煎  
**AMBER COFFEE**  
八戸市小中野5-2-40  
080-9630-8520  
10:30~18:00 木曜日 あり (L.O.17:30)  
※駐車場は第2・第3駐車場もあります。指定の駐車場に停めていただくようお願いいたします。

※表示価格はすべて税込です。

# 市制施行90周年記念 八戸ワインフォーラム

日時/2019年5月19日(日)11時~12時 定員/50名(要申し込み・先着順)  
場所/八戸まちなか広場 マチニワ 参加費/無料

## パネルトーク 八戸ワインの未来を語る

澤内醸造 オーナー醸造家  
(八戸ワインフェスティバル実行委員会 委員長)  
パネリスト  
澤内 昭宏氏 *akihiro sawauchi*

八戸ワイナリー株式会社 営業部長  
パネリスト  
中野 智広氏 *tomohiro nakano*

モデレーター  
瀬知 素子氏 *motoko sechi*

八戸市地域おこし協力隊員  
パネリスト  
安達 貴 *takashi adachi*

八戸市長  
パネリスト  
小林 眞 *makoto kobayashi*

Hachinohe wine forum

八戸ワインと八戸の食のテイasting スピーカー/澤内 昭宏氏

ショートトーク 日本ワインの未来を語る テーマ/ワインによる地域振興「テロワール・東北」  
スピーカー/株式会社 仙台秋保醸造所 代表取締役 毛利親房氏

「八戸ワインと八戸の食のテイasting」と  
「ショートトーク」においてワインのテイastingがあります。

●八戸ワインフォーラムに関するお申込み・お問合せ先  
5月16日(木)までに八戸市 農林水産部 農業経営振興センターへ  
TEL.27-9163(土日祝日を除く8時15分~17時) FAX.27-9166  
E-mail: nokei@city.hachinohe.aomori.jp http://www.city.hachinohe.aomori.jp

## 同時開催 八戸ワインフェス2019

日時/2019年5月19日(日)12時~18時  
場所/八戸ポータルミュージアム

ワインセミナー  
12時15分~17時/シアター1&番町スクエア

有料グラスワインテイasting  
13時~17時/はっちひろば

第6回八戸ソムリエサービスコンテスト  
17時10分~18時 シアター1

●前売りチケット  
販売料金/3,500円  
(グラスワイン5杯、特製グッズ&オリジナルグラス、1フード付き)  
販売枚数/350枚限定  
販売場所/カネイリミュージアムショップ  
(八戸ポータルミュージアム)



●八戸ワインフェス2019に関するお問合せ先  
八戸ワインフェスティバル実行委員会(レストランテ澤内)  
TEL.22-7638



# シンプルを極めた本物の無垢材企画住宅「郷の家」

建築工房  
モトイ

私たちが実際に  
モデルハウスに伺い  
郷の家の魅力を  
体感してきました♡



恵美さん  
(30代 会社員)

梨花さん  
(30代 フリーランスライター)



「空気が澄んでいて  
まるで森林浴  
しているみたい♪」

「無垢フロアは  
温かみがあって  
気持ちいいね♡」

Living room

【八戸市と弘前市の2カ所に事務所を構え、地域密着型の家づくり、リフォーム事業で19年の実績を持つ「建築工房 株式会社モトイ」。これまで、リフォームを得意分野としてきましたが、昨年、新潟県を拠点とし、無垢材を贅沢に使用した家づくりを得意とする「夢ハウス」とビジネスパートナーとなったことで、新築事業にも力を入れていきます。そんな同社ではこのたび、高品質でありながらコストを抑え、機能的な住まい「郷(さと)の家」のモデルハウスを八戸市吹上にオープンしました。

「創業当初から新築事業も手掛けていましたが、『モトイ』と言えばこれ！』という特長のある家づくりをしたくて、夢ハウスパートナーとなりました。夢ハウスの無垢材は、地元の製材所では難しい含水率15%以下で、変形や割れ、腐敗に強い、特許技術を利用したオリジナル無垢乾燥材で、この無垢材の良さを「八戸の皆さんに伝えたい！』という思いで、家づくりを行っています」とモデルハウスを案内してくれたのは、同社代表取締役の對馬基(つしま)はじめさん。

「郷の家」は、「健康」「省エネ」「耐震」「耐久」という4つの性能が標準仕様。天然無垢材、桐収納、珪藻土入り環境クロスで、結露やカビ、ダニ発生のおそれがない健康仕様。省エネ仕様として3種類の断熱材と遮熱シート、高断熱ペアサッシで外気をシャットアウト。乾燥無垢材の他、3・7倍剛床工法

5/4(土) ABA青森朝日放送にて  
夢ハウスイメージキャラクター  
三浦祐太郎氏をゲストに  
家づくり特別番組  
が放映されました!

見学されたお客様、先着5名様に  
夢ハウスの家づくりについて  
詳しく知ることができる  
DVDを  
プレゼント!!

※DVDの内容は5/4に放映されたものになります。

に3・3倍耐震パネルと、国土交通大臣認定の頑強工法でつくりあげた耐震仕様。床下換気と壁体内通気工法、天然ヒバ上台で耐久性のある家に仕上げられています。

「目に見える部分だけ無垢材を使っている、構造材は集成材を使っている住宅もありますが、この『郷の家』は、隠れて見えない部分にも無垢材をふんだんに使用しています。だから空気がキレイで、

居心地の良い空間が生まれるんです。ぜひ見学してご体感ください！」と對馬さん。

同社の「郷の家」吹上モデルハウスは、予約制にていつでも見学可能。実際に、無垢のフロアを歩いてみたり、寝そべってみたり、木の家の魅力をたっぷりと感じてみる、すぐに購入できるのもモデルハウスの醍醐味です!



「こんな寝室なら  
ぐっすり眠れそう♪」

天井も梁も  
すべて無垢材だから  
質沢だね!!

Bedroom

無垢材木造新築規格住宅

## 郷の家

最高品質の天然木の家を費用を抑えて建てる

天然無垢材で自由設計の家は理想だけど、費用面であきらめていませんか。夢ハウスが自信を持ってお勧めする天然木の規格住宅「郷の家」をあなたへ。

1F 床面積 46.27㎡(14.00坪) + 2F 床面積 46.27㎡(14.00坪)  
小裏屋ロフト 12.39㎡(3.75坪) + 吹抜 0.82㎡(0.25坪) + ポーチ 2.47㎡(0.75坪)  
合計施工面積 108.22㎡(32.75坪)

住宅概要  
物件概要

■所在地/青森県八戸市吹上5丁目6 ■土地面積193.72㎡(58.60坪) ■地目/宅地 ■建築条件付 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建物構造/木造2階建2層 ■建ぺい率/50% ■容積率/80% ■道路/西側4.40m ■設備/公共上下水道、東北電力、LPガス ■学区/吹上小学校・第一中学校 ■交通/春日町バス停から徒歩6分 ■取引有効期限/平成30年12月末日 ■取引態様/売主 ■確認許可番号/H30建認セ八八戸第0116号

青森県八戸市吹上5丁目6  
※のぼりを目印に会場まで起こしてください。

展示会場

いつでも見学できます 完全予約制 ☎ 0120-910-773 見学をご希望の方はお気軽にご連絡ください。【電話受付時間/AM 9:00~PM 6:00】

## モトイ不動産情報 土地・中古住宅 《MOTOI LAND INFORMATION》

1 売地(仲介) 八戸市新井田林ノ上  
土地面積 ▶ 244.92㎡(74.08坪) 販売価格 ▶ 600万円  
■価格:600万円 ■坪単価:8.1万円 ■所在地:青森県八戸市新井田林ノ上 ■土地面積:244.92㎡(74.08坪) ■土地現況:宅地 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■用途地域:第二種中高層住居専用地域 ■接道状況(公道):北東/幅員4m/開口10.8m、(私道):東南/幅員4m/開口22.8m ■引渡時期:相談 ■権利:所有権 ■取引態様:仲介(一般) ■備考:建築条件無し、水道宅内引込が必要

2 中古住宅(仲介) 八戸市大久保長沢  
土地面積 ▶ 208.21㎡(62.85坪) 建物面積 ▶ 170.58㎡(51.5坪) 938万円  
■価格:938万円 ■所在地:青森県八戸市大久保長沢 ■土地面積:208.21㎡(62.85坪) ■建物面積:170.58㎡(51.5坪) ■土地現況:宅地 ■用途地域:市街化調整区域 ■建ぺい率:60% ■容積率:200% ■構造:木造2階建、7LDK ■駐車場:2台可 ■取引態様:仲介(一般) ■備考:南向き、2世帯住宅(2階にも流し台・トイレ有)、価格相談可 ※現在、入居中の為、見学は要予約

3 売地(建築条件付) 八戸市吹上5丁目  
土地面積(A) ▶ 193.72㎡(58.60坪) 土地面積(B) ▶ 193.73㎡(58.60坪) 販売価格 ▶ 586万円  
■価格:586万円 ■坪単価:10万円 ■所在地:青森県八戸市吹上5丁目6 ■土地面積 A:193.72㎡(58.60坪) B:193.73㎡(58.60坪) ■地目:宅地 ■建築条件付 ■用途地域:第一種低層住居専用地域 ■道路:西側4.40m ■設備/公共上下水道、東北電力、LPガス ■学区/吹上小学校・第一中学校 ■交通/春日町バス停から徒歩6分 ■取引態様/売主





# 八戸街中・ど真ん中おすすりめ物件情報

事業用地に最適。開業してもよし！貸してもよし！利便性よし！

ローンを払いながら確実な資産形成をしてみませんか！

八戸のど真ん中で家賃並み or それ以下で暮らしてみませんか？

## 十八日町 建築条件付 土地情報

土地面積  
195.00㎡  
(58.98坪)  
1,475万円

■価格:1,475万円 ■坪単価:25万円 ■所在地:青森県八戸市十八日町5-2 ■土地面積:195.00㎡ (58.98坪) ■土地現況:宅地 ■建築条件:あり ■建ぺい/容積率:80%/600% ■地目:宅地 ■用途地域:商業地域 ■接道状況:南東側 公道 幅員14m 間口5.4m ■引渡時期:相談 ■権利:所有権 ■学区:八戸小学校(徒歩24分)、第二中学校(徒歩22分) ■取引態様:一般 ■備考:建築条件付 ■水道宅内引込済13mm→20mmに引込み直し



## 家賃収入を得ながら住宅ローン返済のご提案

補助金・エコポイント・給付金をフル活用で **¥1,350,000 最大**

まちなか住宅取得補助金 **¥500,000 最大** 住宅エコポイント **¥350,000 最大** すまい給付金 **¥500,000 最大**

※本返済シミュレーションは、あくまで現状の相場に照合して算出した金額であり返済金額を将来的に保証するものではありません。空室時のリスクもありますのでご注意ください。

駐車場の賃貸収入で住宅ローンを補う

### 専用住宅プラン (PARKING)

夫婦 + 子供 2人の家族構成の2階建て住宅プラン。バルコニー付きで駐車場も4台まで駐車可能。夫婦の車1台分以外のスペースを貸し出すことで月々の支払いも抑えられ、憧れの街中一軒家があなたのものに。

住宅概要	
1F 床面積	53.37㎡(16.11坪)
2F 床面積	53.08㎡(16.02坪)
合計床面積	106.70㎡(32.21坪)
1.2F床面積 + バーチ + ポーチ	合計施工面積 111.39㎡(33.62坪)
土地	195.00㎡(58.98坪) <b>¥14,750,000</b>
建物	111.39㎡(33.62坪) <b>¥20,890,000</b>
合計	<b>¥35,640,000</b>
自己資金	<b>¥640,000</b>
借入	3,500万円 × 40年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥82,825</b> 3,500万円 × 35年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥93,194</b>
賃貸収入	駐車場 @ ¥8,000 × 2台分 <b>月々 ¥16,000 相当の収入</b>



使わないスペースを貸し出すことで月々の支払いがこんなに楽になるなんて！

▶ 賃貸収入で月々の支払いが **¥16,000 安くなる!!**

#### 実質返済負担金

40年返済 **月々 ¥66,825**

35年返済 **月々 ¥77,194**

※表記金額はすべて税込です。消費税率は10%増税後の金額で設定してあります。

・1Fを店舗(美容室、ペットサロン、飲食店など)として貸し出す  
・自営の店舗として利用し資産形成する

### 店舗併用住宅プラン (OFFICE)

住宅兼店舗として使用する住宅プラン。1F部分を飲食店経営者に貸し出し、家賃収入を得ながら住宅ローンを返済できます。もちろん、ご自身で飲食店を営まれる方にもおすすめ。1F部分は飲食店に限らず、事務所などの仕様にも変更可能。

住宅概要	
1F 住居床面積	33.23㎡(10.03坪)
2F 住居床面積	66.24㎡(20.00坪)
合計床面積	99.47㎡(30.02坪)
1.2F住居床面積 + ポーチ	合計施工面積 101.48㎡(30.63坪)
土地	195.00㎡(58.98坪) <b>¥14,750,000</b>
建物	142.32㎡(42.96坪) [1.2F住居+101.48㎡(30.63坪) 1F店舗+40.56㎡(12.24坪)] <b>¥27,100,000</b>
合計	<b>¥41,850,000</b>
自己資金	<b>¥850,000</b>
借入	4,100万円 × 40年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥97,024</b> 4,100万円 × 35年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥109,170</b>
賃貸収入	店舗(10.75坪) <b>月々 ¥80,000 相当の収入</b> 駐車場 @ ¥8,000 × 2台分 <b>月々 ¥16,000 相当の収入</b>



街中だから交通の便もよく買い物のお客のご利用も見込めます。

▶ 賃貸収入で月々の支払いが **¥96,000 安くなる!!**

#### 実質返済負担金

40年返済 **月々 ¥1,024**

35年返済 **月々 ¥13,170**

市街地から近く、まわりに小・中・高もある好立地

## 長者地区 建築条件付 土地情報

土地面積  
330.00㎡  
(99.82坪)  
2,200万円

■価格:2,200万円 ■坪単価:22万円 ■所在地:青森県八戸市長者三丁目104番2 ■土地面積:330.00㎡ (99.82坪) ■土地現況:宅地 ■建築条件:あり ■建ぺい/容積率:60%/200% ■地目:宅地 ■用途地域:第二種中高層住居専用-第一種住居地域 ■接道状況:北西側 公道 幅員13m 間口6.25m ■引渡時期:相談 ■権利:所有権 ■学区:長者小学校(徒歩2分)、長者中学校(徒歩16分) ■取引態様:一般 ■備考:建築条件付・分筆費用買主負担、■水道宅内引込済13mm→20mmに引込み直し



## 家賃収入を得ながら住宅ローン返済のご提案

住宅エコポイント・すまい給付金をフル活用で **¥850,000 最大**

住宅エコポイント **¥350,000 最大** すまい給付金 **¥500,000 最大**

※本返済シミュレーションは、あくまで現状の相場に照合して算出した金額であり返済金額を将来的に保証するものではありません。空室時のリスクもありますのでご注意ください。

駐車場の賃貸収入で住宅ローンを補う

### 専用住宅プラン (PARKING)

夫婦 + 子供 2人の家族構成の2階建て住宅プラン。広い駐車スペースは4台まで駐車可能。夫婦の車2台分以外のスペースを貸し出すことで月々の支払いも抑えられ、憧れの街中一軒家があなたのものに。小・中学校、スーパーも近く周辺環境も整っています。

住宅概要	
1F 床面積	68.27㎡(20.61坪)
2F 床面積	60.20㎡(18.17坪)
合計床面積	128.47㎡(38.78坪)
1.2F床面積 + バーチ + ポーチ	合計施工面積 130.95㎡(39.53坪)
土地	330.00㎡(99.82坪) <b>¥22,000,000</b>
建物	130.95㎡(39.53坪) <b>¥23,900,000</b>
合計	<b>¥45,900,000</b>
自己資金	<b>¥0</b>
借入	4,590万円 × 40年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥108,620</b> 4,590万円 × 35年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥122,217</b>
賃貸収入	駐車場 @ ¥5,000 × 4台分 <b>月々 ¥20,000 相当の収入</b>



駐車スペースは広々しているので4台貸しても広々としています。

▶ 賃貸収入で月々の支払いが **¥20,000 安くなる!!**

#### 実質返済負担金

40年返済 **月々 ¥88,620**

35年返済 **月々 ¥102,217**

※表記金額はすべて税込です。消費税率は10%増税後の金額で設定してあります。

・1Fを事務所として貸し出す  
・自営の店舗として利用し資産形成する

### 事務所併用住宅プラン (OFFICE)

住宅兼事務所として使用する住宅プラン。1F部分を事務所として貸し出し、家賃収入を得ながら住宅ローンを返済できます。もちろん、ご自身で会社経営をされる方にもおすすめ。1F部分は事務所に限らず、飲食店などの仕様にも変更可能。

住宅概要	
1F 住居床面積	57.97㎡(17.50坪)
2F 住居床面積	57.97㎡(17.50坪)
合計床面積	115.94㎡(35.00坪)
1.2F住居床面積 + ポーチ	合計施工面積 46.69㎡(14.09坪)
土地	330.00㎡(99.82坪) <b>¥22,000,000</b>
建物	165.38㎡(49.92坪) [1F事務所+46.69㎡(14.09坪) 1.2F住居+118.69㎡(35.83坪)] <b>¥29,900,000</b>
合計	<b>¥51,900,000</b>
自己資金	<b>¥0</b>
借入	5,190万円 × 40年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥122,818</b> 5,190万円 × 35年の場合(3年固定 0.65%) <b>月々 ¥138,193</b>
賃貸収入	事務所(14.09坪) <b>月々 ¥70,000 相当の収入</b> 駐車場 @ ¥5,000 × 3台分 <b>月々 ¥15,000 相当の収入</b>



大通りに面しているから場所もわりやすく事務所や飲食店に最適！

▶ 賃貸収入で月々の支払いが **¥85,000 安くなる!!**

#### 実質返済負担金

40年返済 **月々 ¥37,818**

35年返済 **月々 ¥53,193**

MOTOI 株式会社 モトイ

○建設業許可No.青森県知事(般-30)第300174号  
○二級建築士事務所 青森県知事登録 第2666号  
○青森県知事免許(2)第3397号 青森県宅地建物取引業協会会員

見積無料 0120-910-773

※不在時、転送電話に切り替わりますので、そのまます待ち下さい。

〒031-0072 八戸市城下1丁目19-4

定休日 毎週日曜日、祝祭日  
営業時間 AM 8:00~PM 7:00

電話受付時間 AM 9:00~PM 6:00

MOTOI Ltd. ホームページのご案内

MOTOI HP URL  
<https://motoi-housing.amebaownd.com/>

MOTOI HP QR CODE

QRコード専用アプリからホームページをご覧いただけます。



**プラス プリウス INFO**

編集部にご依頼いただいたお便りや、近隣のイベント情報をお届けします!

**VOICE 読者メール**

■GW子連れお出かけ特集2019は、とても参考になりました!ふれあいランド岩泉さんを今回初めて知りましたが、ブルートレインがあるなんて!!子ども達が喜びそうです♪(みみちゃん・40代)

☆今では珍しい寝台列車に宿泊できて、しかも貸し切りも可能!!子ども会のイベントなんかで使うのも楽しそうですね~♡

■麺家 一翔さんのラーメンが大好きです!!1周年記念のワンコイン500円も嬉しかったのですが、新作の「八戸ブラック」は絶対食べに行きます!!(あっちゃん・30代)

☆「八戸」と名がついているからには、八戸人としては必ず一回は食べておきたいですね~♡(♡)

■イオン下田にあるエクラさんは、初めて知りました。

た。なかなかゲームセンター側まで行くことが今までなかったのですが、私の年代でも大丈夫そうなお店があるなんて嬉しいですね!!(匿名希望・60代)

☆30代が見てもいい感じのステキなアイテムがたくさんありましたよ~!スタッフのみなさんも気さくな方ばかりですので、気軽に覗きに行ってみてくださいね(♡)

■ノートルダム八戸さんは、今まであるのは知っていただけ、こんなにステキなゲストハウスだったなんて!!もう既婚者ですが、記事を読んでもう一度結婚式をしたくなりました!(笑)(かなっぺ・30代)

☆分かりますその気持ち!!(笑)内装もステキですが、スタッフさんの心配りとサービスが本当に素晴らしい結婚式場です!私ももう一度結婚するなら、ノートルダムさんがいいな♡(笑)

**EVENT INFO 近隣のイベント情報**

**5/8(水)~12(日) 春の山野草と盆栽展**

山野草と盆栽の愛好家の協力を得て、春の新緑山野草と盆栽を展示する。三沢航空科学館で自然を感じてみよう!【時間】9:30~16:30(最終日は15:00まで)【料金】観覧無料【場所・問合せ】青森県立三沢航空科学館 0176-50-7777

**5/12(日) 八戸ウインドアンサンブル 創立40周年記念 第32回定期演奏会**

1979年創立、今年で40周年!ぜひ、家族や友人を誘ってみんなで一緒に音楽を楽しんでみませんか?【時間】15:30開場、16:00開演【場所】八戸市公会堂【料金】一般800円、中学生500円、小学生以下無料【問合せ】hachinohe\_wind@yahoo.co.jp、090-5840-9086(担当:団長須藤)

**5/18(土)・19(日) 菜の花フェスティバル in よこはま**

見渡す限り一面に菜の花が咲き乱れる中、菜の花マラソンをはじめ、菜の花大迷路、特産物即売などが催されます!JR陸奥横浜駅から臨時バス運行【時間】9:00~16:00【場所】大豆田特設会場【料金】菜の花大迷路入場料/小学生以上100円【問合せ】菜の花フェスティバル実行委員会事務局 0175-78-2111

**5/19(日) 子育て講演会「ママババカフェ」**

演題「子どもの思い通りにならない状況での対応の仕方」。日々の生活の中で、子どもが自分の思い通りにならならず、泣き出したり騒ぎ出したり...そんな時の対応の仕方をご紹介します!【時間】9:30~12:00(受付 9:00)【料金】2,000円(ペア割3,000円)【場所・問合せ】認定こども園すぎのこ保育園 0178-28-8156(担当:藤島、伊東)

**STAFF VOICE スタッフのぼやき**

とうとう平成が終わって令和になりました。連休に花見が出来るとおっしゃっていましたが、あっという間に散ってしまいました。残念(ツルの一声)

**配布地域**

■八戸市(ポストイン)  
■おいらせ町・階上町・五戸町・南部町・三戸町・田子町(一部新聞折込)

**設置店**

八戸市庁・三春屋  
やまはる・カブセンター  
ラビア・八食センター  
TSUTAYA八戸ニュータウン店等

本誌が届かない方は、左記店舗へ!バックナンバーは、HPをご覧ください!

次回 vol.103 特集 **5/24** 発行  
いわとくパルコ

広告掲載のお問合せ先(隔週金曜日発行予定)  
**(株)リズム・エージェンシー**  
八戸市本徒士町7-1 TEL.0178-44-7655

**クローバー お茶会 ~アラフォー編~**

**5/26日**  
14:00~【受付13:30~】  
場所:クローバー交流カフェ  
対象 男女各4名

参加費 男性 3,000円 女性 2,000円 締切日 5/22

Plus+ を見たら 女性の券 500円引き

Suite Marriage スイートマリアージュ  
八戸市根城字馬場6-61 tel.0178-20-7138  
10時~17時(火曜休み) スイートマリアージュ 八戸 検索

【申し込み方法】電話・HP申し込みフォーム

**Plus+ Presents 読者プレゼント**

【締切】5月15日(水)必着  
※読者プレゼント掲載の写真はイメージです。

【応募方法】ハガキまたはプリウスHP応募フォーム  
【記入事項】①ご希望の品(プレゼント番号) ②住所 ③氏名 ④年齢 ⑤ご意見・ご感想 ⑥ペンネーム (紙面掲載用、匿名希望の場合は「匿名希望」と明記)  
【応募先住所】〒031-0052 八戸市本徒士町7-1 プリウス編集部  
【HP】http://plus-plus.info プリウス八戸 検索

※当選者の発表はチケットまたは賞品の発送をもって代えさせていただきます。ご応募時の個人情報厳重に管理し、目的以外では使用いたしません。

<p><b>シュイワン</b> プレゼント番号 <b>A-102</b> グリーンカレー or パッタイ ペアお食事券 3名様 1,000円 お食事券</p>	<p><b>ロブフォートンズ</b> プレゼント番号 <b>B-102</b> 1,000円分のお食事券 3名様 1,000円 お食事券</p>	<p><b>韓国家庭料理 これ庵</b> プレゼント番号 <b>C-102</b> 1,000円分のお食事券 3名様 1,000円 お食事券</p>
<p><b>スパイスカフェ ホウ</b> プレゼント番号 <b>D-102</b> Mサイズチーズナン 無料引換券 2名様 店内でお食事を注文した方に限る</p>	<p><b>中華彩館 剣心</b> プレゼント番号 <b>E-102</b> 1,000円分のお食事券 3名様 1,000円 お食事券</p>	<p><b>アンバーコーヒー</b> プレゼント番号 <b>F-102</b> オススメコーヒー豆 無料引換券 5名様</p>

好きになろう。自分だけを流した汗の分だけ、

ioIve

**手ぶらで体験 HOT YOGA** OPEN記念特別価格!!

体験レッスン今すぐ予約!

体験当日のご入会とご利用手続きで  
入会金 & 事務手数料 **0円**  
(税別926円) (税別4,700円)

フルタイム会員 **2700円/月**  
(フルタイム通常料金 税別10,800円)

※1 ご契約時に3ヶ月分の8,100円(税込8,748円)のお支払いが必要となります。●3ヶ月間の特別価格期間が終了後、通常価格で5ヶ月間の継続が必要です●有効期限5/31まで●初回限定

女性専用スタジオ 予約制  
**ホットヨガロイブ 八戸店**

青森県八戸市江間2丁目15-20 ラビア別館  
【営業時間】10:00~22:00(土日祝20:00まで)  
【定休日】毎週月曜  
【お問い合わせ】0570-666-969

ロイブ八戸 5/7(tue) OPEN!!  
八戸市交通部 ラビア・バスセンター  
八戸ラビア いしがめ歯科

橋市八戸支店 **2019 5/21(火)・22(水) 夏先取 SALE**

店内商品 レジにて **10%OFF**

はじめての方も お気軽にどうぞ!  
取り揃えてお待ちしております。

イベント・行事で活躍!  
**かき氷機 焼鳥器** 特価販売

切れ味良ければ疲れも軽減!  
**一流メーカー包丁** 全品 **20%OFF**

毎回好評! 限定特売  
・創味そばつゆ  
・シャンタンDX  
・トイレトペーパー  
・BOXティッシュ  
売り切れコメ!

Plus+ 持参で粗品プレゼント!

橋市 HASHI-ICHI  
八戸市沼館1-21-1 TEL.0178-45-4802  
●営業時間 9:00~17:00【セール中は、9:00~18:00】 ●定休日/日・祝祭日

毎年人気! 八戸パークホテルの **BEER GARDEN**

日曜日はお昼も営業  
12:00-15:00  
ラストオーダー 14:30

期間中は毎日開催

**5/20(月)~9/16(月・祝)**  
開園時間 **17:00-21:00**  
料理・ドリンクラストオーダー 20:30

新コース登場!!  
各コース **キリン一番搾り** 2時間飲み放題付  
ビール以外も飲み放題!!  
日本酒・焼酎・ウイスキー  
ハイボール・ワイン  
オレンジ・ウーロン・コーラ

お問合せ・ご予約は八戸パークホテル  
tel.0178-43-1111 **MIYAGO HOLDINGS**



# 最終公開 OPEN HOUSE

ママ大満足の楽しく、楽する、ぐるっと動線のお家  
快適な暮らしのお手本住宅

20代、30代の子育て世代が選ぶ、4LDK、37.5坪 余裕空間の家

5/18・19 10:00-17:00  
土 日

※左記以外でご覧になりたい方は、ご希望の日にご案内いたしますので、お問合せください。

ナビ検索は…

会場案内図

八戸市南白山台3丁目2



見どころ!  
point

- ✓無垢のフローリングと高い天井は、必須アイテム
- ✓子育てには欠かせない必見の家動線
- ✓アイランドキッチンからLDK+和室の22.5帖の広々空間
- ✓エムズハウス標準の長期優良住宅仕様



エムズハウス公式キャラクターチャペ



「理想の家づくり」を30年以上お勤めしてきた実績がお手伝いします  
M'sHouse ★ エムズハウス

0120-626-663 八戸市沼館2-12-5 サニーハウスH エムズハウス 八戸 検索

# モデルハウス見学会

5.11 ± 12 日

開催時間 10:00-17:00



秘密基地感覚の小屋裏ロフト



Living Dining



ママ絶賛!!ウオークスルーパントリー 女性目線の用途別収納

多用途に利用できる大容量の収納棚には、収納はもちろん、趣味のスペースにも使えて便利。



Toilet



青葉 常設モデルハウス NEW

内外ダブル!! 高断熱 HEMS搭載、ZEH対応未来住宅。



常設モデルハウス:八戸市青葉2丁目21-23

見どころたくさんお待ちしております。

一級建築設計事務所 株式会社 サン・エム  
ホームページ <https://www.sunemu.co.jp>  
青森県知事第1322号/建設業青森県知事許可(般-26)第12233号

〒031-0802 八戸市小中野6-8-24  
TEL (0178) 24-4500

(株)サン・エム 検索

東北初上陸!!

「暮らしを遊ぶフィールドになる家」

FRENCH STYLE

DAYFIELD HOME PROJECT

から

DIDO デイド

6月 展示 即売会 開催!!

職人の腕で作られられる  
デザインアートウォールの



楽しむ始まりを  
キッチンからの



家具や照明、  
雑貨までパッケージの

もう少しで  
完成します!!  
お楽しみに♪



MAP

※随時現場見学できます!!  
ご希望の方は下記番号へお電話ください。

0178-20-9958



28坪 建物のみ  
1,850万円~  
(税別・諸経費別)

青森県知事免許(1)第3487号

株式会社ノザワ デザインエイト事業部  
〒039-1113 青森県八戸市西白山台6-9-45  
TEL(0178)20-9958 FAX(0178)20-9354  
HP://www.re-design8.com E-MAIL:info@nozawa-r.jp

株式会社ノザワ デザインエイト事業部  
〒039-1113 青森県八戸市西白山台6-9-45  
TEL(0178)20-9958 FAX(0178)20-9354  
HP://www.re-design8.com E-MAIL:info@nozawa-r.jp

<事業内容>リフォーム・リノベーション 70年代不動産FC・新築工事・住宅診断・エクステリア・解体工事・空家対策 その他お気軽にご相談ください!



まくら・敷き・掛けふとん  
体験できます!

# 大好評の「眠りの体験会」5/10(金)も開催!

マルショウカネマタ

八 戸市尻内町、合同庁舎となりにある「マルショウカネマタ」は、東京西川・フランスベッド正規チェーン店で、県内でも数店しかない「眠りの専門家(スリープマスター)」がいる寝具専門店。「寝具が体に合っていないと、健康に支障を来します。食生活に、サプリや健康器具、整体...と、日々の健康を保つには色々な要素がありますが、やはり快眠が一番!眠りの質を上げることで体調がかなり違ってきます。そこで、寝具が体に合うかどうか、思う存分お

試していただきたいと思い、体験会を開催することにしました。ぜひ当店にお越しいただき、実際に体感・寝比べてみて、自分に合った寝具を探してみてください!と話すのは、スリープマスターの佐々木ともえさん。同店で、寝具の中でも一番重要と位置付けるのが、敷きふとん(マットレス)とまくら。と、言うことで、P!mo・さくらさんが自分の体に合った寝具選びを体感してきました!



P!mo さくらさん (40代・介護士)

県内初  
OPEN

&Free  
Tokyo Nishikawa 1366

東京西川

## 眠りに関してのトータルサポートブランド「&Free」県内初登場!

### マットレス

同店では、東京西川が「眠りをかえよう。明日をかえよう。」のコンセプトのもと、枕やマットレスだけでなく、BGMやアロマ、ハーブティーに至るまで、眠りに関してのトータルサポートをするブランド「&Free」の取扱を、県内で初めて開始しました。

眠りの専門家「スリープマスター」など、有資格者による細やかなアドバイスを受けながら、一人ひとりに合った枕とマットレスの組み合わせを提案するパーソナルフィッティングを行う「&Free」は、89%の医師が「使いたい」と答えた「医師の確証済み商品」に認定されたスグレモノ。

「一般的な敷きふとんは、肩や腰など体への圧迫が強く、血行を妨げてしまい、腰痛や肩こりの原因になってしまうことがあります。こちらのマットレスは約1900個の点で支え体圧を分散し、体に無理のない快適な寝心地を作り出せます。熟睡には体圧を分散し、自然な寝姿勢の保持が不可欠。仰向け・横向きどちらでも快適に眠れるんですよ!と佐々木さん。

中でも、頭部と腰部と脚部、マットレスを6分割して、自分の身体に最適な硬さと組み合わせをスリープマスターと選んでつくる、パターンオーダータイプのマットレスが人気!体重や体格、お好みの寝心地にフィットした快適な組み合わせを提案してくれます(写真A)。



▲(写真A) &Free パターンオーダーマットレス

AIR 世界を代表するアスリートたちが夢中になっているマットレス

次世代の眠りを担うハイブリッド4層構造

AIR SI 【エア-SI】レギュラータイプ

AIR SX 【エア-SX】ハードタイプ

BASIC 【エア-01】SEマットレス HARD

ネット販売はしていません。従来と同じ値段で抗菌加工プラス!!

店内で試し寝ができます! 実際にいろいろ寝比べて体験!

ベッドも寝比べ!! 多数取り揃えております!

たった5ミリの差で眠りの質が変わります!

東京西川  
オーダーメイドまくら  
自遊自材  
最大14カ所調整 税込 27,000円  
3層式



高さ調整まくら 税込 5,400円  
各種



また、全国で毎日3分に1個売れている大人気商品の「完全オーダーメイドまくら」は、計測用のオリジナルソフトや測定器を使い、後頭部、首の高さをはじめ全14カ所を細かくチェックしながら、一人ひとりに合った枕へと調整していきます。

「素材選びからフィット感までこだわられる、世界にひとつだけの完全オーダーメイドまくらは、お値段は張りますが、ご購入後まくらが合わないと感じたら、調整は何度でも無料。安心のアフターケアで、安いまくらを何度も買い替えるのに比べると、とてもお得な商品です。寝つきが悪い、いびきで困っている、首・肩・腰が痛いなど眠りに悩む方、長く大切に使用したい方におすすめのまくらです」

ご紹介した「&Free」の他にも、敷きふとん・マットレス、高さ調整まくらを豊富に取り揃えておりますので、見本品を寝比べて、違いを実感してみてください!



①測定 ②体のライン・体型タイプを判定 ③寝姿勢を確認

## おふとん きれいキレイまつり

無料診断 当日、最初に東京西川認定のプロの羽毛診断士・安心! スリープマスター(日本睡眠科学研究所認定 睡眠コンサルタント)が診断します。お使いの羽毛ふとんの中身が見られるから! 減多にない機会ですので、おふとんをチェックしてみませんか? プロの羽毛診断士のアドバイスだから 納得!

完全予約制 所要時間:1枚約30分

**ふっくら** あなたの羽毛ふとんのえり元に40グラムの羽毛をその場で足します。えり元がふっくらと!

えり元に40グラムを足し羽毛後

ポータンド産 マザーケースダウン 95% 足し羽毛前

10,800円

ふっくら えり元40グラムの足し羽毛 10,800円

きれい 羽毛布団 リフレッシュ丸洗い 5,400円

ふっくら + きれい = 16,200円を

なんと **5,980円** (税込)

シングルサイズ

一人でも多くの方にご提供したく、お申込みは、お家族様3枚限定!

セミダブル 6,980円

ダブルサイズ 7,980円

羽毛ふとんのリフォーム見積りも同時開催!

レギュラータイプ羽毛リフォーム (ノーマルキルト) <シングルサイズ> 21,600円より

プレミアムタイプ羽毛リフォーム (羽毛片寄り防止キルト) <シングルサイズ> 30,240円より

完全予約制 所要時間:1枚約30分

**ズバツとスツキリ敷きふとん**

敷きふとん (遊熱電位・ムアツ (遊圧・羊毛・綿など) の普通の掃除機ではとれにくい汚も強力クリーナーなら驚くほど汚れがとれます。

見えにくいホコリをズバツと吸いとります!

特別価格 1,980円 → 540円

他社製品も受け付けます。

完全予約制 所要時間:1枚約30分

**除菌消臭クリーン**

当日お持ち帰りできます

まくら 羽毛ふとん 真綿ふとん

安全で環境にやさしい二酸化塩素の殺菌・消臭パワー、アルコール系消毒の数万倍以上の効果

特別価格 1,080円 540円

きれい あなたの羽毛ふとんをリフレッシュ丸洗い。きれいに、清潔になります。

5,400円

5年間、一度も洗わなかったふとんの汚れ

10年間、一度も洗わなかったふとんの汚れ

私たちは暮らしている間に、コップ1杯分の汗を必ずかきます。その汗から水分が水分がおふとんにつき、イヤな臭いの原因となっています。また、いろいろな雑菌がおふとんの中で増えてしまう原因になっています。

マルショウカネマタ MARUSHOU KANEMATA

八戸市尻内町鴨田4-3

0178-27-0304

10:00~19:00(月・水・木18:00迄)

火曜日 あり(約30台)

5/25(土) 26(日) 27(月)

5/25(土)・26(日) AM10:00-PM7:00 27(月) AM10:00-PM4:00

完全予約制 お電話でご予約ください。 0178-27-0304

※限定枚数の予約が入り次第、閉切とさせていただきます。

お電話がつかりにくい場合がございます。ご了承ください。 「お名前・ご住所・電話番号・お持ち込みご予約時間」をお伝えください。

各サービス企画は、①お時間が約30分程度かかります。②お店に持ち込み、お待ちいただける方に限ります。③お家族様3枚限定とさせていただきます。

5/10(金)より 家具アウトレット祭り 同時開催 最大80%OFF!! SALE!!

※プリュスのポスティング等、配布に関するお問合せ先 ☎ 0178-22-7570 ※プリュス以外の配布物に関するお問合せは、お受けできません。