

DIYだって  
楽しめるぜ!!

フルちゃん  
(30代 食いしん坊)

みんなの夢を応援

こだわりのマイホーム!

子どもが走り回っても  
階下の人を  
気にしなくてもいい!

satsukiさん  
(20代・ヨガインストラクター)

プリウスが行っていますアンケートの回答で、「建築屋さんの広告が気になる!」との声が、今年も多く寄せられていました。いつの時代も「夢のマイホーム」について真剣に考えている方がたくさんいらっしゃいます。マイホームづくりにこだわりを持つことはとても大事なことです。

近年、住宅建築において高水準の基本性能はおさえた上で、具体的なこだわり内容は十人十色、千差万別。今号では、よくプリウス紙面で見かけ、さまざまな想いを叶えてくれる、多様性に富んだ住宅会社さん6社を一挙ご紹介! 年末年始、家族が集うなか、これからのライフプランに思いをはせながら、各社の魅力、持ち味などに注目していただき、これからの家づくりについての参考やヒントなどにお役立てください。

家づくりにとことん情熱的な住宅会社さんが、皆さんからのご相談をお待ちしています!!

ライフステージに  
合わせて  
リフォーム自由

衣緒里さん  
(20代 接客業)

最初から  
ベッドにも  
住み心地の良い  
おうちに出来るよね!

優紀さん  
(40代 看護師)

自分だけの庭で  
ガーデニングを  
楽しみたいな!

春華さん  
(30代 自営業)

ローン  
を  
払い終われば  
老後はラクになる

美々さん  
(50代 約リレディ)

今年一年  
お世話に  
なりました

今年もプリウスをご愛読くださり  
ありがとうございました!  
2024年も地域の皆さんのよりよい暮らしに  
少しでもお役立てできるよう  
日々邁進、東奔西走するプリウスを  
どうぞ宜しくお願い申し上げます

※ベースはイメージです。

参加店全店共通でご利用できます。

PREMIUM TICKET

『年末商戦でプレミアム商品券を使っちゃおう』

プレミアムチケット

令和5年度八戸市商業団体等販売促進支援事業補助金活用事業

期間内にご利用ください

チケット利用期間

令和6年 1/21日 SUN まで

ご利用期間を過ぎたチケットの払い戻しや換金はできません

※チケット購入応募の受け付けおよび当選者へのチケット販売は終了しました。

商品券は、こちらの参加各店でご利用頂けます。

| 店 舗 名                | 住 所                   | TEL          |
|----------------------|-----------------------|--------------|
| グランドサンピア八戸           | 八戸市東白山台1-1-1          | 0178-23-5151 |
| ワイン専門店ヴァンタス          | 八戸市長機町12-1 ゆりの木ビル1F-1 | 0178-81-2016 |
| 蕎麦フラワーショップ花城 本店      | 八戸市朝日町43-1            | 0178-44-4187 |
| 蕎麦フラワーショップ花城 三日町店    | 八戸市三日町14-2            | 0178-41-1987 |
| 蕎麦フラワーショップ花城 Milcah店 | 八戸市長者1-1-8            | 0178-22-8784 |
| 饅仙台屋                 | 八戸市新渡1-17-11          | 0178-33-0253 |
| 銚山千岩村商店 八食店          | 八戸市河原木字神才22-2         | 0178-28-9366 |
| 銚坂下商店 八食店            | 八戸市河原木字神才22-2         | 0178-28-9362 |
| 饅味の海苔堂               | 八戸市絆台4-1-1            | 0178-33-7623 |
| 洋菓子のル・ポエム            | 八戸市下長2-17-22          | 0178-20-4565 |
| サンエーミート              | 八戸市湊高台2-21-16         | 0178-31-4906 |
| 八戸白洗舎 吹上本店           | 八戸市吹上5-1-37           | 0178-43-4513 |
| 八戸白洗舎 タウンセンター店       | 八戸市北白山台5-1-7          | 0178-27-7786 |
| 八戸白洗舎 湊高台店           | 八戸市湊高台7-1-25          | 0178-35-0701 |
| 八戸白洗舎 鮫店             | 八戸市鮫町住吉町24-1          | 0178-34-6204 |
| アップルプライダルハウス         | 八戸市沼館1-19-6           | 0178-38-8760 |
| 美容室モンパル              | 八戸市小中野5-2-68          | 0178-44-3857 |
| 蕎麦ゴルフショップグルッパ        | 八戸市城下3-15-25          | 0178-46-2484 |
| 饅橋市                  | 八戸市沼館1-21-1           | 0178-45-4802 |
| 水引の専門店 饅仙堂           | 八戸市十八町15              | 0178-45-8588 |
| こむぎ工房アヴィニオン          | 八戸市根城4-21-18          | 0178-47-5602 |

ご利用いただける商品やサービスは、各店舗までお問い合わせください。

お問合せ 年末商戦推進イベント実行委員会

〒039-1111 青森県八戸市東白山台1-1-1 グランドサンピア八戸内

TEL:0178-23-5151 (10:00~18:00)



# プレミアム電子商品券

プレミアム率50%!



ココロもカラダも  
おトクにメンテナンス!

ハ戸初電子通貨

## スマ8コイン

1セット (※3セットまで購入可能) (1コイン=1円)  
**7500コインを  
5000円で販売!**

【販売期限】

令和5年 11月18日  
から 1月14日迄

【販売対象】

どなたでも  
購入可能  
(購入は各一人様1回限り)

【販売総数】

**1500セット**  
(おひとり様 3セットまで)

【販売概要】5,000円で2,500円の付加価値の付く7,500円分の電子商品券の発行。プレミアム率50% 【販売方法】先着順  
【発行数】1500セット・おひとり様3セットまで 【販売期間】11月18日～1月14日まで 【事業期間】11月18日～1月21日  
【電子商品券の利用方法】購入を希望するお客様が専用のアプリ「ポケペイ」をインストールし、クレジットカード決済にて購入可能。

お問い合わせ  
ご質問は

### スマ8コイン事務局

☎090-8788-8907

✉ tegami@vielba.jp 担当:とがさわみな(Vielba)



## スマ8コインの利用可能店舗はこちら

|                                                                                      |                                                                     |                                                                                             |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ライフサービス</b><br>ドライヘッドスパ徳頭<br>八戸市立通二丁目14-1<br>ショッピングセンターアピア 3階<br>TEL.0178-70-5729 | <b>Vielba</b><br>Vielba<br>八戸市通四丁目17-2<br>https://vielba.jp/        | <b>生活支援サービス</b><br>ライフサービスユーズ<br>八戸市大字田原本字通9-4<br>グローバルハウス A101<br>TEL.0178-51-6833         | <b>リラクゼーション</b><br>癒しルーム香る<br>八戸市石巻2丁目29-6<br>ブライダルマシソン 206号<br>TEL.090-8785-1135<br>https://sm8coin.jp/yashiroon-kaoru |
| <b>2ND WALLY BOULDERING</b><br>八戸市石巻2丁目14<br>TEL.0178-85-9043                        | <b>スタジオマルシェ</b><br>八戸市下通2丁目2-24<br>下通第4号ビル 1号<br>TEL.0178-38-0233   | <b>Aloha Raw Treats</b><br>開運スイーツ<br>八戸市立通1丁目12-6<br>TEL.070-1287-8239                      | <b>Yufila</b><br>Yufila<br>八戸市通四丁目1-3<br>TEL.080-5574-6538                                                              |
| <b>山道かなこ 行政書士事務所</b><br>八戸市通四丁目1-1 八戸ペイント 2F<br>TEL.0178-23-5354                     | <b>ふらんくねす ママ</b><br>TEL.090-9634-2987                               | <b>料理研究家たち花</b><br>八戸市三日町27 八戸光通ビル B1<br>TEL.080-1839-8494                                  | <b>たまや</b><br>八戸市沢田字吉倉35-22<br>TEL.090-6781-6793                                                                        |
| <b>ワイン屋台サブロク</b><br>八戸市三日町<br>八戸駅前 みるく横丁<br>TEL.080-6281-6349                        | <b>八戸銭湯 オールウェイズ</b><br>八戸市新井田山下町7-31<br>TEL.0178-38-3657            | <b>鍼灸院なごみ</b><br>八戸市自由1丁目1-12<br>TEL.0178-33-3762                                           | <b>lamp hair</b><br>八戸市通四丁目5-18<br>TEL.0178-85-9452                                                                     |
| <b>naomama</b><br>なおママ<br>八戸市通四丁目25-40<br>TEL.090-9638-0280<br>WEB naomama.jp        | <b>NINA.</b><br>Hair&make NINA<br>八戸市南通2丁目17-20<br>TEL.0178-79-7217 | <b>HASHIBUN 2 TUU</b><br>HASHIBUN2TUU<br>ピアドック<br>八戸市通四丁目7-111 ピアドック 2F<br>TEL.0178-22-4907 | <b>スクールSHOP ハシブン</b><br>スクールSHOPハシブン<br>卸センター本店<br>八戸市卸センター 1丁目9-1 横文本社1F<br>TEL.0178-20-0393                           |

## スマ8コインの利用手順はこちら

まずはスマホに  
電子マネーアプリ  
「ポケペイ」  
をインストール

ポケペイに  
お客様情報を  
登録  
※右記のQRコードから  
登録をご確認ください。

ご希望の購入額  
をチャージ  
※購入は各一人様  
1回、3セットまで

**7500コイン  
GET**  
※5,000円分の  
チャージの場合

好きな店舗を  
利用して  
スマ8コインで  
お支払い

インストール手順は  
こちらの動画をご覧  
下さい。

購入方法:下記QRコードからポケペイアプリをインストールして、必要事項を入力しご希望の金額をチャージください。  
支払方法:お支払いは、原則としてクレジットカードです。3Dセキュア(本人認証システム)対応可能なクレジットカードのみの利用可。  
※3Dセキュアとは、クレジットカード決済時に第三者による、「なりすまし」などの不正利用を防止するための各クレジットカード会社にログインして確認するための本人認証サービスです。

## 冬のナンプレ特大号

今回も難問が登場!  
ナンプレマスターの君も解けるかな!?

Plus+ 脳の活性化で気分もスッキリ★  
頭の体操 ナンプレ

右記QRから他のナンプレ  
にも無料で挑戦できます。  
レッツチャレンジ!



問題提供 <https://danboko.net/>

答え プリウス211号 掲載

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 1 | 4 | 2 | 8 | 7 | 9 | 5 | 6 |
| 9 | 2 | 8 | 5 | 6 | 4 | 3 | 7 | 1 |
| 6 | 5 | 7 | 9 | 3 | 1 | 2 | 8 | 4 |
| 8 | 6 | 1 | 7 | 2 | 9 | 5 | 4 | 3 |
| 2 | 4 | 9 | 8 | 5 | 3 | 6 | 1 | 7 |
| 5 | 7 | 3 | 1 | 4 | 6 | 8 | 9 | 2 |
| 7 | 3 | 2 | 4 | 9 | 8 | 1 | 6 | 5 |
| 4 | 9 | 6 | 3 | 1 | 5 | 7 | 2 | 8 |
| 1 | 8 | 5 | 6 | 7 | 2 | 4 | 3 | 9 |

### ルール

縦横それぞれのマスには1~9  
までの数字のいずれかが入り  
ますが、同じ列に同じ数字を重複して入れる  
ことはできません。また、3×3のブロック内でも  
同じ数字を重複して入れることはできません。

同じ数字が重複  
しないように  
気をつけよう!



3×3  
ブロック

縦列

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 6 | 3 |   |   |   | 1 |   |   |
| 8 | 5 | 1 |   |   |   | 2 |   |   |
| 7 | 4 | 2 |   |   |   | 3 |   |   |
|   |   |   |   |   |   | 4 |   |   |
| 6 | 7 | 8 | 9 | 4 | 3 | 5 | 2 | 1 |
|   |   |   |   |   |   | 6 |   |   |
|   |   |   |   |   |   | 7 |   |   |
|   |   |   |   |   |   | 8 |   |   |
|   |   |   |   |   |   | 9 |   |   |

横列

### 難問!

今号の問題 A

|   |   |  |   |   |   |  |   |   |
|---|---|--|---|---|---|--|---|---|
|   | 1 |  |   |   |   |  | 6 |   |
|   | 4 |  |   | 7 |   |  | 2 | 5 |
|   | 6 |  | 2 |   |   |  |   |   |
|   |   |  | 8 |   |   |  |   | 2 |
| 6 | 3 |  | 7 | 1 | 5 |  | 8 | 4 |
| 8 |   |  |   |   | 3 |  |   |   |
|   |   |  |   | 7 |   |  | 4 |   |
| 5 | 1 |  | 6 |   |   |  | 2 |   |
|   | 6 |  |   |   |   |  | 3 |   |

今号の問題 B

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|   |   |   | 1 | 3 |   |   |   |   |
|   | 5 | 1 |   |   |   | 4 | 9 |   |
| 8 |   |   | 9 | 5 |   |   |   | 7 |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   | 6 | 4 |   | 7 | 3 |   |   |
|   |   | 4 | 3 |   | 1 | 8 |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | 9 |   |   |   |   |   | 6 |   |
| 7 | 6 |   |   | 9 |   |   | 5 | 2 |

今号の問題 C

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
|   | 3 | 5 |   | 2 |   |   | 8 | 6 |
|   |   | 7 |   |   |   |   | 9 |   |
|   |   |   | 7 |   | 8 |   |   |   |
|   | 9 |   |   |   |   |   |   | 8 |
| 7 |   |   | 3 |   | 1 |   |   | 5 |
| 2 |   | 1 |   |   |   |   | 4 | 3 |
| 8 |   |   |   |   |   |   |   | 4 |
|   |   | 3 | 5 |   |   | 6 | 7 |   |
|   | 2 | 9 |   |   |   |   | 6 | 3 |

上記の答えは次号のプリウスに掲載します。



# おひとり様、カップル、ファミリー♪ みんなにオススメのキッチンカフェ!

kitchen café felis catus (キッチンカフェ フェリスカトゥス)

読者プレゼント  
あります!!  
詳しくは  
P06へ

広々としてオシャレな店内は  
抜群の居心地の良さ。  
ゆったりとお食事を味わえます!



アサリの旨味が  
ギュッと詰まった  
トマトパスタは  
人気No.1なの  
もなすけです!

人気  
No.1  
アサリとトマトのパスタ  
900円

自家製トマトソースとたっぷりのパルメザン  
チーズで、濃厚な味わいが楽しめます。



スープ付



人気  
No.2  
ビーフカレー  
1,000円

ホロホロの牛肉  
がゴロゴロ入った  
オリジナルカレー!  
猫型ライスの可愛さがたまらない♡

スープ付



アルコール類も  
取り扱っています。



北海道  
チーズケーキ  
600円

北海道クリームチーズに惚  
れ込んだ店主さんが開発し  
た濃厚で口あたりなめらか、  
ボリュームな一品。付け合  
わせのホイップクリームや自  
家製ベリーソース、レモンで  
おいしさの変化を楽しみなが  
らお召し上がりください。

テイク  
アウト  
可

各メニュー ドリンクとセットで100円引き

**猫** 好きな店主さんが今年9月、八戸市長根にオープンしたカフェにもう行きましたか? 店内の至る所に猫モチーフが見られる明るくオシャレなキッチンカフェは、まるで友人宅にきたかのような、靴を脱いでゆっくり寛ぐことができる抜群の居心地の良さ。SNSや口コミで広がり、ランチタイムはご近所の方やカップルなど幅広い年齢でにぎわっていますが、シェフの気まぐれメニューやアルコールも楽しめる夜営業もオススメなんです!!

できるだけ料理は手作りにこだわっている同店では、オリジナルのパスタやカレーが人気。人気上位のビーフカレーは、ライスが猫型になっているなど目で見ても楽しい一品で、牛肉と丁寧に炒めた玉ねぎや県産の豚肉、

隠し味にトマトを入れてじっくり煮込まれたカレールーの下には、とろけるチーズが隠されているなど、ちょっとしたひと手間も惜しみません。ファンも多い自家製チーズケーキやフワフワかき氷などスイーツ類も豊富で、年齢問わずに楽しめるメニューが充実しているため、大人はアルコール、子ども達は食事やスイーツなど、家族みんなで夕飯がてら訪れるのもいいですね♪

フリーwifi完備、カウンターやテーブル席があり、おひとり様から小さなお子様連れでも気軽にお食事をお楽しみいただけます。猫好きで、おいしいもの作りに真剣な店主さんの気持ちがキラリ★のキッチンカフェで、ハートフルな料理を是非一度お試しくださいね♪

## kitchen café felis catus

キッチンカフェ フェリスカトゥス

店 八戸市長根3-19-8 ☎ 0178-38-3367  
平日 11:00~15:00、17:00~20:00  
土・日 11:00~20:00

あり(5台) 月曜日(臨時休業あり)



※表示価格はすべて税込です。

**ミラクルナイト**  
八戸パークホテル 新春ディナーショー

2024  
1/30(水)  
【開演】17:30  
【ディナー】18:00~  
【ショー】19:00

豪華なモノマネ&トークで  
新春から笑顔で!

出演者  
宇多田ヒカル 浅野温子 工藤静香  
研ナオコ 竹内まりや 松任谷由実  
JUJU AI 美空ひばり  
坂本冬美 笠置シズ子 渡辺真知子  
広瀬香美 新田恵利 YOU  
濱田マリ 青汁の通販のおばさん など

【全席指定/お一人様】S席 18,000円 A席 15,000円 (コース料理・ドリンク・お茶・サービス別注)  
S席完売しました

【お問い合わせ・ご予約】八戸パークホテル ☎ 0178-43-1111 八戸市東上1丁目15-90 MIYAGO HOLDINGS

将来性と安定性が魅力! 医療事務を目指すなら今!

ニチイの医療事務講座

**50%OFF**  
キャンペーン

期間 2024年3月20日(水)まで  
※通学コースは、2024年1月~3月開講クラス対象

| 50%OFF  | 通学コース   | 30%OFF  | 通信コース   |
|---------|---------|---------|---------|
| 91,850円 | 45,925円 | 47,850円 | 33,495円 |

さらに! ニチイに就職すると受講料最大2万円キャッシュバック! (※条件あり)

詳しくは下記まで、お気軽にお問い合わせください!

ニチイ 青森校 八戸番町教室 ☎ 0120-780-913 (平日 9:00~17:15) (資料請求番号: 039Q)

住所 青森県八戸市大字番町9-5 協栄八戸番町ビル4階

上記営業時間外はこちから ☎ 0120-555-212 (24時間/年中無休)

主なネット 検索

ニチイ

プリウス編集部のこれ! キニナル

やたら暑い夏が終わったと思ったらもう12月! 秋はどこいった...なぜ一年が過ぎるのはこんなに早く感じるのでしょうか...  
皆様は今年どんな一年でしたか?

さて、2023年のプリウスは今号ラストです。  
一年ご愛読ありがとうございました!  
来年も皆様に地域の様々な情報をお届けしていきたいと思っておりますので、楽しみに~

メリークリスマス! そして良いお年を

2023  
あーという間

よいお年を

青森県 子ども・子育て世帯 応援金 給付

給付内容 児童1人につき30,000円  
申請には条件があります。詳しい情報は下記の電話番号またはWebページからご確認ください。

受付期間 令和6年3月15日(金)まで

申請方法 ①Webページからの申請 または ②郵送での申請  
詳しい情報は下記の電話番号またはWebページからご確認ください。

給付内容及び申請方法の詳細はWebページへ

青森県子育て世帯応援金給付事務センター 検索

お問い合わせはこちら ☎ 0120-467-073  
※受付時間 9時~17時 ※土日祝・年末年始(12/29-1/3)を除く

青森県 Aomori Prefectural Government



**読者プレゼント**  
あります!!  
詳しくは  
P06へ

**最近よく聞く ZEH ってなに??**

ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略。住まいの断熱性能や省エネ性能を向上し、さらに太陽光発電などで生活に必要なエネルギーをつくり出すことにより、年間の一次消費エネルギー量(空調・給湯・照明・換気)をおおむねゼロ以下にする住宅のこと。日本では2030年に新築住宅の平均でZEHの実現を目指しています。

**八戸**

**健康住宅!**

省エネ、適正価格の三拍子を兼ね備えた同社人気の企画住宅を標準装備とした省エネ+創エネを実現した高性能住宅が30代と若い世代にも好評です。オフィスがピアド内にある足を運びやすいのも魅力ですね!見学会も常時開催中!

ロゴスホームは2030年までに新築住宅の平均でZEHの実現を目指します!

**の ゼロエネルギーハウス**

**準はZEHです。**

寒冷地での暖房も安心の  
高い断熱!

140mm 38mm  
38mm 壁内の付法は約1.6倍!

89mm  
フーパインクス 2x4 材  
フーパインクス 2x6 材

**北海道住宅着工数 NO.1**

※2020年、株式会社北海道住宅通信社「北海道住宅データバンク」調べ。  
※株式会社ロゴスホーム、豊栄建設株式会社の実績を合併。

間/ 10:00~18:00  
水曜日・木曜日(祝日の場合は営業)

ロゴスホーム Web サイト

**設計工房**

部長 裕  
財務・経理・サポート 佐々木 美保子

スタッフが全力でサポートいたします

**your Life. —**  
のために

**唯一無二の作品(家)づくり**

てくれて、気になって立ち止まってしまう。同社が手掛けてきた建築に存分に活かすことで、家の内外に自然や光がアートてくれるようです。家づくりにおける、個性と現実性のバランう視点で取り組み続けています。に迎い入れてくださいます。

yamatosekei.com

9:00-17:30

**タカヤマホーム株式会社**

断熱等級5~7 耐震等級3 対応可 **「FPの家」**

施工技術に差が出る 高気密住宅 **全棟気密測定**

請負いではなく **「自社大工」** 高い技術力とお客様想いの大工さんがいる工務店

火災に強く 火災保険料もお得 **省令準耐火構造 標準仕様**

自然素材をつかった こだわりのデザイン **「casa de olive」**

安心の アフターメンテナンス **自社点検**

~ずっと健やかに暮らす家族想いの家~

**性能にこだわる 健康住宅 を提供する 地域密着型工務店!**

「環境に優しく健康で、快適な我慢しない暮らし」「省エネでお財布にも優しく、快適に住むことができる家づくり」という思いのもとに、北欧フィンランドで生まれたウレタン断熱パネルを建物に組み込んだ「FPの家」、高断熱・高気密の技術を使用した住宅を30年以上作り続けてきた同社。地元・八戸をメインに、頑丈で省エネルギー、足元から暖かい自然素材を使用した健康住宅を提供しています。施工品質を大切にしている同社は全て、請負いではなく自社大工による施工で、アフターフォローにも迅速に対応。また、独自の内装仕様「カーサデオリーブ」は、大人カワイイ内装が好評です!

**FPの家**

耐震・断熱リフォームも お任せください

土地情報あります! イベント随時更新中!

タカヤマホーム株式会社 代表取締役 上野 浩行

**新春イベント開催** **八戸市妙 常設展示場**  
八戸市妙字野場22-13

**OPEN HOUSE & 土地販売会**

2024/1/13(土)・14(日)

**断熱等級5 ZEH**  
**ゼロエネルギーハウス**  
太陽光パネル6.4kw搭載

全棟 気密測定

ウレタン パネル 断熱

2日前までのWEB予約で ご来場いただいた方に **新春福袋 プレゼント!**

イベント ご予約はこちら

**TEL.0178-25-0655**

八戸市新井田字八幡川原1-1  
営業時間/9:00~18:00 定休日/日曜日(ご予約いただければ対応します)

**サンハウジング東北産業**

来年も よろしく お預けします

**家族のライフスタイルに合わせて それぞれの「いい家」づくりを**

五戸町、八戸市をはじめ青森県南部エリアで家づくりを手掛けている、地域密着型の同社。高気密・高断熱の高性能住宅はもちろんのこと、手の届く価格で家族みんなにとって価値のある家を実現するため、営業・設計・現場監督・職人が一丸となって家づくりに取り組んでいます。利便性の良い土地の確保に、力を入れているのも同社の魅力。まずは常設展示場にて、性能やデザイン性など実際に体験してみませんか?また、人気エリアのオススメ中古住宅もありますよ!

新築もオススメだけど /

**中古住宅もメリットがいっぱい!**

立地条件が 良い

購入資金と リフォーム資金を まとめて同じ金利で 借りられる

南白山台3LDK

南白山台4LDK

長根2LDK

詳しくはHPをチェック!

南白山台・長根など 人気のエリア多数!

**内覧可能です!**

購入に関するご相談なども お気軽にお問い合わせください

2024年最初の / **新築 完成見学会**  
in 八戸市新井田  
1/20(土)・21(日)  
詳しくは1/12号のプリウスをご覧ください

八戸市下長4丁目10-3 TEL.0178-20-6233 定休日/水曜日  
営業時間/8:30~17:30 Instagram touhoku\_sangyou

東北産業一級建築士事務所 青森県知事第1584号 特定建設業許可(特-2)第9864号 青森県知事免許宅地建物取引業(11)第1901号





「理想の家づくり」を30年以上お勤めしてきた実績がお手伝いします

**M'sHouse** ★ エムズハウス

住宅ローン控除、子育てエコホーム  
省エネ基準に適合する  
**長期優良/ZEH仕様の  
お家が標準です**



**理想の家づくりで  
理想の暮らしを手にする  
ワクワクドキドキな家づくり**

この地で、30年以上にわたってオススメしてきた経験を  
活かした「理想の家づくり」は、自由度の高いこだわりの  
住まいが実現できて、建ててからも優しいエコ住宅。大  
切な保証、アフターサービスも万全な「家族時間を生み  
出す家」を、一緒に楽しみながら、理想をカタチにしてい  
くことができます。不動産、融資プランなどの各種相談も  
お気軽にどうぞ。ホームページには、お客様からの喜び  
の声もたくさん寄せられていますよ!

**新春  
キャンペーン  
開催**

**3棟限定**

2024年4月末までに  
ご契約の方に限り

衣類乾燥機  
**乾太くん**

**プレゼント!**

お好きなオプション  
**20万円分**

☎ **0120-626-663**

八戸市根城3丁目3-3  
営業時間/9:00~17:30  
定休日/水曜日、祝日、隔週火曜日



1月の  
イベント

**2棟同時開催**

長苗代&八太郎

1/13(土)・14(日) 1/20(土)・21(日)

— 10:00~17:00 —

詳しくは1/12号のプリアスをご覧ください



株式会社 **ミゾエホーム**  
**mizoe home** 一級建築事務所  
デザイン設計工房 **mizoeco**

**中古住宅をリフォーム・リノベーション  
するという選択肢!**

暮らしを楽しむ、子育てを楽しむ、趣味もおしゃべりも楽しむ。同社の住まいは、楽しむことを知っているマ  
マンたちのための、憧れのアイテムもすべて兼ね備えたオールインワン住宅「maman(ママン)」シリーズが  
人気ですが、なかでもデビューしたばかりの平屋に大注目!極力、既製品を使わず、心がウキウキするカラー  
リングやあそび心にあふれ、住むほどにあじわい深くなる風合いが特徴です。また、在来工法の経験豊富な  
自社大工さんが手掛けるリフォーム、リノベーションにも高い注目が集まっています!実家や気に入った場所  
の中古住宅を購入し、費用を抑えながらお気に入りのスペースとしてリノベするとい選択肢もオススメ!



**実家や中古住宅を低価格で購入し  
リノベーションする方も  
増えています!**



自社大工を持つ同社では、お施主様参加型で共同作業を楽しみ  
ながら、最後の工程まで責任を持って施工しています!

安心して過ごせる暮らしのために、火災保険や携帯代などの生活  
インフラの見直しなど、家づくり以外にもお気軽に相談に乗ります!

tel. **0178-38-7028**

〒031-0813 八戸市大字新井田字松山2-49  
営業時間/9:00~18:00 定休日/日曜日



みんなの **夢** を **応援** する  
**こだわりのマイホーム**



楽しいをデザインする  
**LOGOS HOME**  
株式会社 ロゴスホーム

**十勝の厳しい気候で鍛え上げられた 高性能**

北海道で生まれ、北国だからできる家づくりを誇りに、長寿命、省  
G.U.U.U.S(グース)シリーズ。ZEH基準の力強さと、太陽光発電を  
1,000万円台からと、環境にも家計にも優しい家づくりは20代〜  
ため、子育て世代の皆さんもご相談や打ち合わせなど、気軽に足

**太陽光  
パネル  
標準搭載**

**G.U.U.U.S  
住宅性能基準**



北海道品質、  
ロゴスホームの家

**強くても暖かい  
2×6工法**

2×4より太い角材を使用  
している2×6は強度  
が高く、壁も厚くなる  
ので断熱性能に優れてい  
ます。

青森県八戸市沼館4丁目7-111 ビアドゥ内2階

☎ **0178-38-4133**

営業時  
定休日

**ヤマト設計**



取締役社長兼設計担当  
佐々木 浩一



設計  
立花

**家創りは一世一代の大事業 私たち**

— **Renovate** —  
よりよい暮らし

**それぞれの個性を活かした**

街でふと、その佇まいを見かけると、強いインパクトを感じさせ  
た個性的なお住まいの面々は、その地のロケーションや風土を  
として生まれ、より豊かな色彩が毎日の暮らしにパワーを与え  
ス、それぞれが求められる大切な居住環境プランを、作品とい  
うぞ立ち止まってホームページもご覧ください。新鮮に温かい

〒039-1165 八戸市石堂1丁目27-14  
TEL 0178-21-6491 FAX 0178-21-6492 営業時間/  
定休日/土曜・日曜・祝日 ※定休日の問い合わせは可能です



**プラス INFO**

編集部にお届けしたお便りや、近隣のイベント情報をお届けします!

## VOICE 読者メール

■年越しに悩んでいた、年越しグルメ特集はとても参考になりました!今年一年、地域に密着した特集をありがとうございました!来年も発行を楽しみにしています(〆〆) (のび香・30代)

☆こちらこそ今年も一年ご愛読ありがとうございました!皆さんの感想や応援が、いつも励みになっています(〆 絆)

■住宅関連の記事や広告も見るのが好きです。個人的にはもっと多くてもいい! (匿名希望・40代)

☆今号は住宅関連の特集をお送りしました♪楽しんでいただけたでしょうか? (〆〆〆)

## EVENT INFO 近隣のイベント情報

**開催中~2024/1/21(日)**  
**しんごうホワイトイルミネーション2023**  
新郷村の冬の代名詞。約5万個のLED電球で飾られ、橋の光のアーチやライトアップされた五戸川が堪能できます。  
【時間】16:30~22:00【場所】金ヶ沢農村公園周辺(新郷村役場前)【料金】入場無料【問合せ】新郷村役場 企画商工観光課 0178-78-2111

**12/22(金)~2024/1/14(日)**  
**ミッフィーzakkaフェスタ**  
2023年版のニューバージョンが青森初開催はくらチェリーカラーのイベント限定品をはじめ1,000点以上のグッズが大集合。フォトスポットもお楽しみに!  
【時間】10:00~18:00(12/31は15:00、12/30・1/1・最終日は17:00まで)【場所】2F ラピアホール【料金】入場無料(販売あり)【問合せ】八戸ショッピングセンターラピア 0178-47-1111

**12/24(日)**  
**Happy Christmas Party**

サンタクロース&サンタペラがくりやランドにやってくる!お菓子のクリスマスプレゼントや記念撮影などもあるよ!  
【時間】10:00~15:30【場所】八食センター厨スタジオ2F【料金】参加無料【問合せ】八食センター 0178-28-9311

**12/31(日)~2024/1/1(月・祝)**  
**燕嶋神社 千支花火昇遷祈願祭**  
花火のほか、ステージショーなど。年末年始は燕嶋神社で福を授かりましょう!  
【時間】16:00~21:00(予定)【場所】燕嶋神社奉賛会 0178-34-2730

**2024/1/1(月・祝)**  
**川原町探参り**  
五戸地方の厳寒の伝統行事。大晦日の夜、川原町青年団員など約30人が、行く年への感謝と来る年の無病息災を願い、真冬の凍てつく寒さの中を走る姿は力強く勇敢です。  
【時間】0:00~【場所】川原町自治会館~八幡宮【料金】無料【問合せ】五戸町観光協会 0178-62-7155

**2024/1/9(火)**  
**ミミちゃんルーム**  
バースディフォト&カード作り

【時間】10:00~【料金】無料【対象】1月で1・2歳になる子【予約締切】開催日3日前【場所・問合せ】ニチキッズ八戸ゆりの木保育園 0178-73-7180 (担当:藤村)

**配布地域**  
■八戸市・階上町蒼前地区(ポストイン)  
■おいらせ町・五戸町・南部町・三戸町・田子町(一部新聞折込)

**設置店**  
やまはる・ラピア  
カプセンター長苗代店  
八食センター  
TSUTAYA八戸ニュータウン店等

本誌が居ない方は左記店舗へ!バックナンバーは、HPをご覧ください!

次号 vol.213 特集「美容特集」 1/12 発行

広告掲載のお問合せ先(隔週金曜日発行予定)  
**(株)リズム・エージェンシー**  
八戸市本徒士町7-1 TEL.0178-44-7655

プラスのポスティング等、配布に関するお問い合わせは下記までご連絡ください。  
**(株)ミッド八通** TEL.0178-22-7570

## 読者プレゼント

※当選者の発表はチケットまたは賞品の発送をもって代えさせていただきます。ご応募時の個人情報厳重に管理し、目的以外では使用いたしません。※読者プレゼント掲載の写像是イメージです。※記入事項は賞品発送の際に必要となりますので、必ずご記入をお願いいたします。

【締切】  
**12月27日(水)**

※ハガキの場合は消印有効

【応募方法】ハガキまたはプラスHP応募フォーム  
【記入事項】①ご希望の品(プレゼント番号) ②住所 ③電話番号 ④氏名 ⑤年齢 ⑥ご意見・ご感想 ⑦ペンネーム(紙面掲載用、匿名希望の場合は「匿名希望」と明記)  
【応募先住所】〒031-0052 八戸市本徒士町7-1 プラス編集部  
【HP】<http://plus-plus.info> プラス 検索



**kitchen café felis catus**  
(キッチンカフェ フェリスカトウス)

**A-212**

バスク風チーズケーキ  
引換券  
3名様

店内でのご飲食に限りです

**タカヤマホーム株式会社**

**B-212**

FPオリジナル  
情報誌  
すみごこち  
3名様



**株式会社ミゾエホーム**

**C-212**

家族の予定が書き込める!  
ミゾエホーム  
2024カレンダー  
5名様



**アンナブルーシャ**

**D-212**

2024年開運スピ★ヌメ  
鑑定シートを使った  
プチ診断(10分程度)  
無料体験券 3名様



※要予約

## トクテナホンポの おすすめ物件情報

広告有効期限  
令和6年3月31日

**八戸市 市川町字尻引前山 物件種目: 中古住宅**

価格 **100万円(税込)**  
面積 土地: 175.2㎡(52.9坪)  
建物: 89.24㎡(26.9坪)  
交通 「桔梗野小学校通」バス停より  
450m/徒歩約6分



地目: 宅地/用途地域: 第一種低層住宅専用地域/建ぺい率: 60%/容積率: 150%/接道状況: 東側私道(法42条2項)幅員約3m 間口約10.5m ※セットバックあり/設備: 水道: 公営水道、生活排水: 浄化槽/学区: 桔梗野小学校、市川中学校/取引形態: 仲介※現況有装に引き渡し

**三戸郡 南部町大字沖田面字塚ノ越 物件種目: 中古住宅**

価格 **150万円(税込)**  
面積 土地: 499.61㎡(151.13坪)  
建物: 159.66㎡(48.29坪)  
交通 「門前」バス停より  
230m/徒歩約3分



地目: 宅地/用途地域: 用途指定のない地域/接道状況: 東側町道幅員約8m 間口約34m/学区: 南部小学校、南部中学校/取引形態: 仲介

**三戸郡 階上町蒼前東四丁目 物件種目: 中古住宅**

価格 **100万円(税込)**  
面積 土地: 172㎡(52.03坪)  
建物: 92.56㎡(28坪)  
交通 「野場中」バス停より  
180m/徒歩約2分



地目: 原野/用途地域: 第一種中高層住宅専用地域/建ぺい率: 60%/容積率: 200%/接道状況: 東側公道幅員約6m 間口約9m/学区: 南郷小学校、階上中学校/取引形態: 仲介

**八戸市 鮫町継久保 物件種目: 売土地**

価格 **500万円**  
面積 312.00㎡(94.38坪)  
交通 「上鮫」バス停より  
400m/徒歩約6分



地目: 畑/用途地域: 第一種中高層住宅専用地域/建ぺい率: 60%/容積率: 200%/接道状況: 北側公道幅員約4m 間口約16.4m、東側私道幅員約4m 間口約20m/設備: 水道: 公営水道(要引込) 生活排水: 公共下水道/学区: 鮫小学校、鮫中学校/取引形態: 仲介

お問合せ **株式会社 土地・建物本舗**  
〒031-0802 八戸市小中野8丁目13-12  
免許番号 青森県知事(1)第3633号 Tel.0178-38-5066



## アンナブルーシャ スピヌメ

※スピリットメロロジーの略

**1月** ライフパス・ナンバーの導き方  
あなたの生年月日を構成している数字を、  
一般になるまで全て足していきます。  
例 プリウス 1980年5月5日生まれの場合  
★生年月日を西暦に直し、全て一般の数字に分割して足します。  
1+9+8+0+5+5+5=28  
★加算した数字をさらに一般になるまで足します。  
2+8=10  
1+0=1  
ライフパス・ナンバーは **1**

人生を有意義にしてくれる力強い月。今すぐやりたいことなど書き残しておきましょう!不安なことがあれば占いをチェックしてみてください。

今月の一言+感情にとらわれることなく

長い冬を明るくする創造的なエネルギーが開花する月。ぜひ何かにチャレンジしてみてください。ただしお財布の紐はしっかり締めること!

今月の一言+環境せよ

新年早々、冬眠したくなる気分がもしも。去年を引きずらずに白紙の状態ですべてをリセットしよう。まずは今年の目標を定めておきましょう。

今月の一言+行動せよ

さっそく波乱万丈の予感。しかしそれは、あなたに必要なことだったかもしれません。早めに手放しましょう。

今月の一言+時間を浪費するなかれ

家族との団結が大切な月。人との調和と和解を目標とし、幸せな光とともに新年のスタートを楽しみましょう。

今月の一言+それは幸運をもたらすであろう

心を広げて自由に探索する旅がある一方で、一人欲しい日々を送ることになるかも。自分にとって必要な時期だと思って、時間や人とバランスを取りましょう。

今月の一言+足元に気をつけよ

社会的年運で見てと2024年は「8」の年になります。

「8」はこれまでの成果を受け取る年でもあり、世界的に見ても各国の信条としてある考え方や思想などが、はっきりと表に出てくる年となるでしょう。

2024年 2024年占いの導き方  
生年月日の西暦を2024年に置き、  
全ての数字が一桁になるまで足していきます。  
例 プリウス 1980年5月5日生まれの場合

1 1980年を2024年に置き換える。2024年5月5日  
2 全ての数字を一桁になるまで足していきます。2+0+2+4+5+5=18  
3 加算した数字をさらに一桁になるまで足します。1+8=9  
あなたの2024年の運数は **9**

思い切って新しいことを始めてみましょう。独立開業や起業にも良い時期なので温めていたアイデアを実行に移してみましょう。

じっくりと構えて周りを見直し、他の人の意見をよく聞きましょう。協調がキーワードとなるので、焦りは禁物。

趣味や遊びの中から、出会いが生まれるでしょう。クリエイティブなアイデアが浮かぶ年になるので、新たな方向性が見えてきますよ。

実力を養うためにじっと我慢の年になるでしょう。しかしそれは基礎固めだと思って投げ出さずに、地味な作業でも一生懸命取り組みましょう。

刺激的でもあり不安定でもあります。環境の変化が待っているかもしれませんが、成長の時期でもあるので、あまり悩まず即決がキーワード。

身近な人間関係の絆の深さが試されることになりそうです。今までは全く違うタイプの人との出会いもあるので、相手を選ばず受け止めるのも景物。

自身のスキルアップのために自己投資を心がけてね。様々なことを客観的に見つめ直すのによい機会。ひとりの時間をたくさん作りましょう。

結婚、出産、新築、栄転など喜び事が多い年でしょう。今まで頑張ってきた成果が出る年でもあるので、チャンスを逃さず受け止めてね!

取捨選択する年、いわゆる人生の断捨離時期。大きな人生の転換の時期でもあるので、不要なものは早めに手放しましょう。



with  
**DRINK**

**食べる!! 飲める!!**

アキバ名物



牛すじ大根入りのおでん缶が  
2023年7月 JAPAN FOOD SELECTIONで  
グランプリを受賞。

# おでん缶、登場。



**青森県内の自販機にて好評販売中!**

動画はこちら



毎月  
**10名様**  
に当たる!!

**おでん缶を買って!!**  
**ギフトカードが当たる!?**

(AmazonギフトカードまたはQUOカード)

※本キャンペーンの対象商品はおでん缶のみとなります。  
※ドリンク・フード類の食品は対象外となります。  
本キャンペーンはサン・ベンディング東北による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazon  
ではお受けしていません。 画サン・ベンディング東北キャンペーン事務局022-254-4541までお問い合わせいたします。  
Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。



SUN VENDING TOHOKU

**株式会社 サン・ベンディング東北**

宮城県仙台市宮城野区福田町南2-3-50 TEL.022-254-7007





前回も大盛況

# 第2回 Premium Selection

プレミアムセレクション食事券

2023 アンソング上の八戸の食を楽しむ

《チケット利用期間》  
令和6年

1月28日 日 まで

期間内にご利用ください

利用期間を過ぎたチケットは無効となり、ご利用できませんのでご注意ください。

## 参加店 ※売り切れ次第終了

八戸プラザホテル・グランドサンピア八戸・八戸パークホテル・炭火焼肉 無敵  
味ごよみ むらた・仕出し 沼周・日本料理 太一・割烹 萬鱗・レストラン金澤・仕出し 野月

※チケット詳細については、各参加店までお問い合わせください。

ご利用期間を過ぎたチケットの払い戻し、換金はできません

### 注意事項

- ①ご利用は本券を購入した店舗のみでご利用頂けます。
- ②店舗によって、ご利用できない期間がございます。
- ③お釣りは出ません。なくなり次第販売は終了します。
- ④本券は利用期限を過ぎた場合は無効になります。
- ⑤本券は現金との引換や転売目的での利用は出来ません。
- ⑥本券の払い戻し、紛失・破損等による再発行はいたしません。
- ⑦個人情報の取扱については、本企画と今後の各種企画案内に使用します。  
また、お客様の同意なしに開示、提供する事はありません。

本券は購入した店舗のみでご利用頂けます

運営事務局

八戸飲食店活性化協議会 担当：市川 ☎0178-24-3340

主催／八戸飲食店活性化協議会